

BURMISTRZ GOSTYNIA

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr **2102/4** o powierzchni **1,3301 ha**, położonej w **Gostyniu przy ul. Górnej**, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00036744/8

Cena wywoławcza: 1.560,000,00 zł netto

wadium: 300.000,00 zł

Nieruchomość niezabudowana o regularnym kształcie. Dostęp do drogi publicznej od strony ul. Górnej i od strony ul. Letniej – drogą prowadzącą w kierunku Osiedla Słonecznego. Nieruchomość zlokalizowana w terenie wyposażonym w urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia w drodze i doprowadzone do sąsiednich nieruchomości. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna, tereny niezabudowane. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę wielorodzinną z dopuszczeniem towarzyszących usług komercyjnych, tereny zieleni urządzonej, rekreacji oraz usług sportu.

Komisja Przetargowa wzywa osoby zainteresowane do oględzin nieruchomości i przyjmuje, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w dniu 22.11.2018 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 256 (salka narad – piwnica).

Wadium należy wpłacić do dnia **19.11.2018 roku** na konto sprzedającego: Bank BGŻ BNP Paribas S. A. 95 1600 1462 1834 5236 6000 0012 – w tytule przelewu należy napisać „**wadium na działkę 2102/4**”. Przed przystąpieniem do przetargu jego uczestnicy są zobowiązani okazać Komisji Przetargowej **dowód wpłaty wadium** oraz **ważny dowód tożsamości** w przypadku osób fizycznych lub **ważny dowód osobisty** wraz z **dokumentem potwierdzającym zdolność do reprezentacji** w przypadku osób prawnych. W przypadku spółek cywilnych – na przetargu winni być obecni wszyscy wspólnicy albo jeden wspólnik wraz z pełnomocnictwami udzielonymi przez pozostałych współników.

Cena sprzedaży po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie najpóźniej w terminie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Wadium przepada, jeżeli nabywca uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny wylicytowanej zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi nabywca. Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznawianie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywców.

Zastrzega się możliwość odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnieniem przyczyny. Oględziny przedmiotu przetargu można uzgodnić oraz uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Miejskim w Gostyniu, ul. Wrocławska 256 - pokój nr 10, tel. 65 575 21 75.

Sprawę prowadzi: Joanna Rączkiewicz, inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Wrocławska 256 (pokój nr 10), tel./e-mail: 65 5752175/jraczkiewicz@um.gostyn.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Wywieszono w dniu: 13.09.2018.....

Zdjęto w dniu: