

**ZARZĄDZENIE NR 360/08**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA**  
**z dnia 5 września 2008 roku**

**w sprawie:** zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Poznańskiej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

**Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Lukasz Burkiewicz*

**ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 360/08**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA z dnia 5 września 2008 roku**

**WYKAZ**

**nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Poznańskiej, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działki nr 208/18, nr 208/19, nr 208/20, nr 208/21, nr 208/22, nr 208/23, nr 208/24, nr 208/25, nr 208/26, nr 208/27 Zapisane w księdze wieczystej KW 36728 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia 7,6190 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 5,3000 ha (RIVa – 4,5175 ha, RVI – 0,6760 ha, RV – 0,1065 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu przy ul. Poznańskiej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje mpzp. Działki nr 208/20, nr 208/22, nr 208/24, nr 208/26, nr 208/27 przeznaczone pod drogi dojazdowe, działka nr 208/18 pod drogę lokalną, działki nr 208/25, nr 208/23, nr 208/21 pod tereny usług, działka nr 208/19 pod tereny usług oświaty.
Wysokość czynszu	<b>17,43 q żyta ( jednakże nie mniej niż 10 zł )+ podatek od nieruchomości</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2008 r.  
Zdjęto dnia ..... 2008 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Lukasz Burkiwicz*

JG