

ZARZĄDZENIE NR 394/08
BURMISTRZA GOSTYNIA
z dnia 3 grudnia 2008 roku

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Wójtakowski

ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 394/08
BURMISTRZA GOSTYNIA z dnia 3 grudnia 2008 roku

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działki nr 1750/12, nr 2623/5 Zapisane w księdze wieczystej dz. nr 1750/12 KW 36743, dz. nr 2623/5 KW 1317 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia 0,3691 ha (RIIIa – 0,2739 ha, RV – 0,0952 ha)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu na zaple- czu ul. Zacisze.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje mpzp. Procedura sporządzenia mpzp w trakcie realizacji, etap wyłożenia do wglądu publicznego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest: - dz. nr 1750/12 tereny rozwoju budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego, - dz. nr 2623/5 w części pod tereny usług, drogi krajowe (poszerzenie pasa drogowego) Nieruchomość należy użytkować jako teren zielony.
Wysokość czynszu	0,2 kg żyta x m² (jednakże nie mniej niż 10 zł)+ podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2008 r.

Zdjęto dnia 2008 r.

BURMISTRZ

Jerzy Węziakowski

JR