

**ZARZĄDZENIE NR 395/08**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA**  
**z dnia 3 grudnia 2008 roku**

**w sprawie:** zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu, na zapleczu ul. Poznańskiej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

**Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Wdźwiałkowski

**ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 395/08**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA z dnia 3 grudnia 2008 roku**

**WYKAZ**

**nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Poznańskiej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 317/2  Zapisana w księdze wieczystej KW 10695 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Czesac o powierzchni 0,6801 ha (ŁIV)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu na zapleczu ul. Poznańskiej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny łąk bez prawa do zabudowy. Nieruchomość należy użytkować rolniczo.
Wysokość czynszu	<b>2,04 q żyta ( jednakże nie mniej niż 10 zł )+ podatek od nieruchomości</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2008 r.

Zdjęto dnia ..... 2008 r.

JR

BURMISTRZ  
  
Jerzy Woźniakowski