

**ZARZĄDZENIE NR 439/09**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA**  
**z dnia 25 lutego 2009 roku**

**w sprawie:** zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Sikorzynie,  
przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

**Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

*Jerzy Woźniakowski*

**ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 439/09**

BURMISTRZA GOSTYNIA z dnia 25 lutego 2009 roku

**WYKAZ**

**nieruchomości niezabudowanej położonej w Sikorzynie, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 104/10</b>  Zapisana w księdze wieczystej KW <b>25868</b> właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 104/10 (RIVa) o powierzchni 1,3859 ha, do wydzierżawienia część o powierzchni 0,5000 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Sikorzynie
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Działka nr 104/10 – znajduje się bezpośrednim sąsiedztwie budynku Szkoły Podstawowej w Sikorzynie, nieruchomość użytkowana jest na cele rolnicze.
Wysokość czynszu	<b>1,8 q ( jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2009 r.

Zdjęto dnia ..... 2009 r.

MK

BURMISTRZ

*Jerzy Poźniakowski*