

Zarządzenie Nr 450/09
Burmistrza Gostynia
z dnia 26 marca 2009 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) po rozpatrzeniu złożonych wniosków

Burmistrz Gostynia postanawia, co następuje :


§ 1. Na wnioski osób fizycznych, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona - udziela się 50 % bonifikaty od opłat rocznych za 2009 rok z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wykaz osób, którym udziela się bonifikaty stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz osób, którym nie udzielono bonifikaty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wydziałowi Mienia Gminy i Rolnictwa oraz Wydziałowi Finansowemu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Wóźniakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 450/09
Burmistrza Gostynia
z dnia 26 marca 2009 roku

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie art. 20 pkt 1 lit a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, właściwy organ udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.


Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 10 lutego 2009 roku w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w 2008 roku – wynagrodzenie to wyniosło 2943,88 zł, zatem dochód na 1 członka rodziny nie może przekraczać kwoty 1471,94 zł.

Prawo do bonifikaty jest jednak uzależnione od złożenia wniosku oraz od dochodu przypadającego na członka gospodarstwa domowego. Przy ustalaniu przeciętnego dochodu uwzględniono wszystkie przypadki jego osiągnięcia : wynagrodzenie za pracę, emerytura, renta, dochód z działalności gospodarczej, zasiłek dla bezrobotnych oraz inne źródła. Wnioskodawcy pouczeni o odpowiedzialności karnej w razie zatajenia jakichkolwiek dochodów, łącznie z wnioskiem złożyli oświadczenia z podaniem źródeł dochodu, ilości osób w gospodarstwie domowym oraz o wspólnym czy odrębnym gospodarowaniu.

Bonifikaty udzielono tylko od opłaty należnej za 2009 rok, ponieważ dochody członków rodziny mogą ulegać zmianie i dlatego wniosek wraz z wymaganymi aktualnymi dokumentami należy składać corocznie.

W wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia wykazano osobę, której nie udzielono bonifikaty, z uwagi na fakt przekroczenia dochodu uprawniającego do udzielenia bonifikaty.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski