

Zarządzenie Nr 625/10  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 28 stycznia 2010 roku

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej w Gostyniu przy ul. Strzeleckiej 27, przeznaczonej do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz § 9 Uchwały Nr VI/51/2003 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 14 marca 2003r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wdzierżawienia i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do najmu w drodze przetargowej, położonej w Gostyniu przy ul. Strzeleckiej 27 w Gostyniu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzania powierza się dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyniu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Wozniakowski

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 625/10  
Burmistrz Gostynia  
z dnia 28 stycznia 2010 roku

W Y K A Z

**Nieruchomości lokalowej położonej w Gostyniu przy ul. Strzeleckiej 27  
przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargowym**

Oznaczenie nieruchomości	działka nr 2021/1 o powierzchni 0,1160ha KW nr 1
Powierzchnia lokalu	11,48 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa, położona w Gostyniu przy ul. Strzeleckiej 27, w budynku Kąpielni stanowiąca własność Gminy Gostyń w administrowaniu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyniu
Przeznaczenie nieruchomości	Lokal użytkowy
Stawka czynszu	21,24 zł/m <sup>2</sup> /miesiąc + podatek VAT 22%
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z góry na podstawie otrzymanych faktur w terminie 14 dni od otrzymania faktury
Rodzaj zbycia	Najem na okres 5 lat
Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń i zobowiązań

Wywieszono dnia .....

Zdjęto dnia .....

BURMISTRZ  
  
Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie  
Do Zarządzenia Nr 625/10  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 28 stycznia 2010 roku

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej w Gostyniu przy ul. Strzeleckiej 27, przeznaczonej do oddania w najem.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość lokalowa, położona w Gostyniu przy ul. Strzeleckiej 27, w budynku Kręgielni, stanowiąca własność Gminy Gostyń w administrowaniu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyniu.

Lokal znajdujący się w budynku Kręgielni był przedmiotem najmu przez firmę KAPITAŁ - Grupa Finansowa Centrala, ul. Chłapowskiego 4, 63-000 Środa Wlkp. W dniu 28 sierpnia 2009 roku, najemca wypowiedział umowę, która wygasła w dniu 14 października 2009 roku.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, procedurę przetargową poprzedza zarządzenie Burmistrza, zatwierdzające wykaz nieruchomości lokalowej, przeznaczonej do oddania w najem i podane do publicznej wiadomości. Po upływie 21 dni, zostanie ogłoszony przetarg, w wyniku którego wyłaniany będzie najemca lokalu i podpisywana umowa.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie zarządzenia jest zasadne.

BURMISTRZ  
*Jerzy Wójcikowski*