

Zarządzenie nr 626/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 28.01.2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Podleśnej , przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 626/10

Burmistrz Gostynia


z dnia 28.01.2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Podleśnej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2774/4 Zapisana w księdze wieczystej PO1Y/00036728/0 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	91 m ² (Bz) do wydzierżawienia część o powierzchni 45 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Podleśnej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny przemysłu, zakładów i usług, przeznaczenie dopuszczalne mieszkalnictwo, przeznaczenie alternatywne obiekty oświaty, klub luty i sportu. Nieruchomość należy użytkować jak teren zielony.
Wysokość czynszu wywoławczego	0,09q (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

BURMISTRZ


Jerzy Wpźniakowski

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 28.01.2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 2771/4 część o powierzchni 45m², położona przy ulicy Podleśnej w Gostyniu. Przedmiotowa nieruchomość leży w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości wnioskodawcy.

Nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny przemysłu, zakładów i usług, przeznaczenie dopuszczalne mieszkalnictwo, przeznaczenie alternatywne obiekty oświaty, kultury i sportu.

Osoba zainteresowana wydzierżawienie ww. nieruchomości będzie wykorzystywać niniejszy grunty jako teren zielony

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Wotniakowski