

Zarządzenie nr 634/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 26.02.2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 634/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 26.02.2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1750/3 Zapisana w księdze wieczystej KW 36743 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	67 m ² (RV) do wydzierżawienia część o powierzchni 45 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość należy użytkować jak teren zielony.
Wysokość czynszu wywoławczego	0,09q (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ

Jerzy Wodnickowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 26.02.2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 1750/3 część o powierzchni 45 m², położona w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze. Przedmiotowa nieruchomość leży w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości wnioskodawcy, jedyny dostęp możliwy jest przez nieruchomość wnioskodawców.

Przedmiotowa nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Osoba zainteresowana wydzierżawieniem ww. nieruchomości będzie wykorzystywać niniejszy grunt jako teren zielony

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ
Jerzy Woźniakowski