

Zarządzenie nr 648/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 31 marca 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Siemowie, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Łukasz Burkiwicz*

Załącznik do Zarządzenia nr 648/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 31 marca 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Siemowie, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 478/1</b> Zapisana w księdze wieczystej <b>KW 25869</b> właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	3112 m <sup>2</sup> (RIVa) <b>do wydzierżawienia część o powierzchni 1942 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Siemowie
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość należy użytkować jako ogródki działkowe
Wysokość czynszu wywoławczego	<b>3,6 q żyta za 1 ha (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2010 r.

Zdjęto dnia ..... 2010 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Łukasz Burkiewicz

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia  
z dnia 31 marca 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 478/1 część o powierzchni 1942 m<sup>2</sup>, położona w Siemowie. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jednocześnie dojazd jest zapewniony z drogi publicznej.

Osoby zainteresowane wydzierżawieniem ww. nieruchomości będą wykorzystywać niniejszy grunt jako teren zielony

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Lukasz Burkiewicz*

