

Zarządzenie nr 653/10
Burmistrza Gostynia
z dnia 19 kwietnia 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 653/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 19 kwietnia 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2621/6 Zapisana w księdze wieczystej KW 1317 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	2354 m ² (RIIIb, RIVa, RV) do wydzierżawienia część o powierzchni 252 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (przeznaczenie podstawowe), drogi publiczne klasy dojazdowej, drogi komunikacji pieszej i rowerowej. Nieruchomość należy użytkować na cele rekreacyjne tj. ogródek przydomowy.
Wysokość czynszu wywoławczego	0,50 q żyta (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ


Jerzy Wozniakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 19 kwietnia 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 2621/6 część o powierzchni 252 m², położona w Gostyniu na zapleczu ul. Zacisze. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (przeznaczenie podstawowe), drogi publiczne klasy dojazdowej, drogi komunikacji pieszej i rowerowej. Jednocześnie dojazd jest możliwy jedynie przez nieruchomość wnioskodawcy.

Osoba zainteresowana wydzierżawieniem ww. nieruchomości będzie wykorzystywać niniejszy grunt na cele rekreacyjne tj. jako ogródek przydomowy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Wozniakowski