

Zarządzenie nr 657/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 20 maja 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 657/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 20 maja 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2187 Zapisana w księdze wieczystej KW 36744 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	0,5550 ha(RIVa, RV, S-RIVa) do wydzierżawienia część „6” o powierzchni 245 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W projekcie miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni izolacyjnej, tereny dróg dojazdowych, tereny obiektów i urządzeń elektroenergetycznych. Projekt przyjęty przez Radę Miejską na sesji uchwałodawczej w dniu 23 kwietnia 2010 roku. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek działkowy
Wysokość czynszu wywoławczego	0,49 q żyta za 1 ha (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.


BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 20 maja 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 2187 część o powierzchni 245 m², położona w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej. Przedmiotowa nieruchomość w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod tereny zieleni izolacyjnej, tereny dróg dojazdowych, tereny obiektów i urządzeń elektroenergetycznych. Projekt mpzp został przyjęty przez Radę Miejską w Gostyniu w dniu 23 kwietnia 2010 roku na sesji uchwałodawczej. Wnioskodawca będzie wykorzystywał ww. nieruchomość w celu urządzenia ogródka działkowego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Wójcikowski