

Zarządzenie nr 676/10
Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Wrocławskiej, przeznaczonej do dzierżawy.


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 676/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 24 czerwca 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2187 Zapisana w księdze wieczystej KW 36744 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	0,5550 ha (RIV a, S – RV, RV) Do wydzierżawienia część o powierzchni 0,4295 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej, tereny dróg dojazdowych, tereny obiektów i urządzeń elektrycznych. Projekt planu został uchwalony przez Radę Miejską w Gostyniu w dniu 23 kwietnia 2010 roku. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek działkowy.
Wysokość czynszu	0,2 kg żyta za 1 m² (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ

Jerzy Węziakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 2187 o powierzchni 0,5550 ha, położona w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej, do wydzierżawienia część o powierzchni 0,4295 ha. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej, tereny dróg dojazdowych, tereny obiektów i urządzeń elektrycznych. Projekt planu został uchwalony przez Radę Miejską w Gostyniu w dniu 23 kwietnia 2010 roku. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek działkowy. Dostęp do ww. nieruchomości zapewniony jest z drogi gminnej.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski