

Zarządzenie nr 679/10
Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej na zapleczu ul. Nad Kanią, przeznaczonej do dzierżawy.


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 679/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 24 czerwca 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Nad Kanią, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 707 Zapisana w księdze wieczystej KW 6977 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	0,3376 ha (RV) Do wydzierżawienia część o powierzchni 0,1850 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu na zapleczu ul. Nad Kanią.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek działkowy.
Wysokość czynszu	0,2 kg żyta za 1 m² (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ

Jerzy Wozniakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 707 o powierzchni 0,3376 ha, położona w Gostyniu na zapleczu ul. Wrocławskiej, do wydzierżawienia część o powierzchni 0,1850 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek działkowy. Dostęp do przedmiotowego gruntu zapewniony jest z drogi gminnej.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski