

Zarządzenie nr 680/10
Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Poziomkowej, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Wozniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 680/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 24 czerwca 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Poziomkowej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 3425 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00020936/6 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	0,0532 ha(Bp) do wydzierżawienia część o powierzchni 80 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Poziomkowej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni izolacyjnej, bez prawa do zabudowy, dopuszcza się włączenie działek do zabudowy mieszkaniowej z którymi sąsiaduje.
	Nieruchomość należy użytkować jako ogródek działkowy
Wysokość czynszu	0,16 q żyta (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ

Jerzy W.  Michalski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 3425 część o powierzchni 80 m², położona w Gostyniu przy ul. Poziomkowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni izolacyjnej, bez prawa do zabudowy, dopuszcza się włączenie do działek zabudowy mieszkaniowej z którymi sąsiaduje. Wnioskodawca będzie wykorzystywał ww. nieruchomość w celu urządzenia ogródka działkowego. Dostęp do przedmiotowej nieruchomości możliwy jest jedynie prze grunt stanowiący własność wnioskodawcy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski