

Zarządzenie nr 682/10
Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Stężycy, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Wozniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 682/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 24 czerwca 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Stężycy, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00022486/0 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	1,4800 ha (RV, RVD)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Stężycy.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod grunty orne. Nieruchomość należy użytkować rolniczo.
Wysokość czynszu	2,23 q żyta (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 1 roku. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 24 czerwca 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 2 o powierzchni 1,4800 ha, położona w Stężycy. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod grunty orne. Nieruchomość należy użytkować jako grunt orny.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres jednego roku z uwagi na fakt, iż dotychczasowy dzierżawca jest sołtysem wsi Stężycza.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski
