

Zarządzenie nr 686/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 1 lipca 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Osowie, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

*Jerzy Woźniakowski*

## Załącznik do Zarządzenia nr 686/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 1 lipca 2010 r.

## WYKAZ


nieruchomości niezabudowanej położonej w Osowie, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 138/2</b> Zapisana w księdze wieczystej <b>KW 23564</b> właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	5000 m <sup>2</sup> (RIVa)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Osowie
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczona jest pod grunt orny. Nieruchomość należy użytkować rolniczo.
Wysokość czynszu	<b>2,00 q żyta</b> <b>(jednakże nie mniej niż 10 zł)</b> <b>+ podatek od nieruchomości</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres jednego roku. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2010 r.

Zdjęto dnia ..... 2010 r.

BURMISTRZ


  
 Jerzy Wgźniakowski

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia  
z dnia 1 lipca 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 138/2 o powierzchni 5000 m<sup>2</sup>, położona w Osowie. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, jednocześnie dojazd jest zapewniony z drogi publicznej.

Osoba zainteresowana wydzierżawieniem ww. nieruchomości będzie wykorzystywać niniejsze grunty na cele związane z produkcją rolną.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ  
  
*Jerzy Wozniakowski*

---