

Zarządzenie nr 731/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 6 października 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Ziółkowie, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 731/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 6 października 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Ziółkowie, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 190/1 Zapisana w księdze wieczystej KW 22566 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia 0,1500 ha (ŁIV)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Ziółkowie
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomości przeznaczona jest pod tereny łąk. Grunt należy użytkować rolniczo.
Wysokość czynszu wywoławczego	0,52 q (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ



 Jerzy Węźniakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 6 października 2010 r.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 190/1 o powierzchni 0,1500 ha, położona w Ziółkowie, nieruchomość użytkowana jest na cele związane z produkcją rolną. Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomość przeznaczona jest pod tereny łąk. Grunt należy użytkować rolniczo.

Jednocześnie nadmieniam, iż umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski