


Zarządzenie nr 732/10
Burmistrza Gostynia
z dnia 6 października 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Jagodowej, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Wozniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 732/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 6 października 2010 r.

WYKAZ


nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Jagodowej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działki 3299/4, Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00020936/6 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	412 m ² (Bp) do wydzierżawienia część o powierzchni 150 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu na zapleczu ul. Jagodowej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W mpzp przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w części pod tereny zieleni izolacyjnej
Wysokość czynszu	0,30 q żyta (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ


 Jerzy Woźniakowski

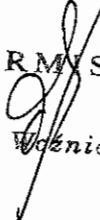
Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 6 października 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działki nr 3299/4 część o powierzchni 150 m², położona w Gostyniu na zapleczu ul. Jagodowej. W miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest w części pod tereny zieleni izolacyjnej. Nieruchomość należy użytkować na cele rekreacyjne tj. ogródek przydomowy.

Jednocześnie dojazd jest możliwy jedynie przez nieruchomość wnioskodawcy.

Osoba zainteresowana wydzierżawieniem ww. nieruchomości będzie wykorzystywać niniejszy grunt na cele rekreacyjne tj. jako ogródek przydomowy.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Wozniakowski