

Zarządzenie nr 733/10  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 13 października 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości położonej w Goli 15, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia w drodze bezprzetargowej nieruchomość – garaż, położony w Goli 15, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Woźniakowski

## Załącznik do Zarządzenia nr 733/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 13 października 2010 r.

## WYKAZ


nieruchomości położonej w Goli, przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Garaż usytuowany w budynku posadowionym na działce nr 213/4  Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej <b>KW PO1Y/00025871/7</b> właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia garażu	<b>17,16 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Goli 15
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Garaż na samochód osobowy – pomieszczenie gospodarcze
Wysokość czynszu	<b>1,65 zł/m<sup>2</sup></b> <b>+ podatek VAT</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>do 10 dnia każdego miesiąca</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2010 r.

Zdjęto dnia ..... 2010 r.

BURMISTRZ

  
Jerzy Wozniakowski

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia  
z dnia 13 października 2010 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość – garaż usytuowany w budynku gospodarczym posadowionym na działce nr 213/4, położonej w Goli. W przedmiotowym budynku znajdują się garaże - użytkowane przez mieszkańców posesji nr 15 w Goli.


W związku ze zwolnieniem garażu przez dotychczasowego użytkownika uzyskano do zagospodarowania jeden garaż.

Jeden z najemców lokalu mieszkalnego w budynku Gola 15 wyraził zamiar użytkowania wolnego pomieszczenia garażowego, którego powierzchnia wynosi 17,16 m<sup>2</sup>.

Osoba zainteresowana najmem garażu nie posiada żadnego innego pomieszczenia gospodarczego na terenie posesji.

Przedmiotowa nieruchomość będzie spełniała podwójną funkcję, bowiem będzie służyła jako garaż dla samochodu osobowego oraz pomieszczenie gospodarcze.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
Jerzy Woźniakowski