

Zarządzenie nr 736/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Jerzy Wozniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 736/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 27 października 2010 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2187 Zapisana w księdze wieczystej KW 36744 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	255 m ² (RV) ogródek działkowy nr 19
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W projekcie mpzp nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej, tereny dróg dojazdowych, tereny obiektów i urządzeń elektroenergetycznych. Grunt należy użytkować jako ogródek działkowy.
Wysokość czynszu	0,60 q (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2010 r.

Zdjęto dnia 2010 r.

BURMISTRZ

 Jerzy Wbźniakowski

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 27 października 2010 r.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działka nr 2187 część o powierzchni 255 m², położona w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej, nieruchomość użytkowana jest jako ogródek działkowy.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej, tereny dróg dojazdowych, tereny obiektów i urządzeń elektroenergetycznych. Grunt należy użytkować jako ogródek działkowy.

Jednocześnie nadmieniam, iż umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Jerzy Woźniakowski