

Zarządzenie nr 737/10  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Stankowie, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
Jerzy Woźniakowski

Załącznik do Zarządzenia nr 737/10

Burmistrz Gostynia

z dnia 27 października 2010 r.


WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Stankowie, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 349/6, nr 373</b>  Zapisana w księdze wieczystej <b>KW 22482, KW PO1Y/00038082/3</b>  właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	<b>Łączna powierzchnia 3,96 ha (ŁV, ŁIV, RIVa, RV, RVI)</b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Stankowie
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość należy użytkować rolniczo.
Wysokość czynszu	<b>8,87 q (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta do dnia 31 sierpnia 2011 r. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2010 r.

Zdjęto dnia ..... 2010 r.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia  
z dnia 27 października 2010 r.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona jako działki nr 349/6, nr 373 o łącznej powierzchni 3,96 ha, położona w Stankowie, nieruchomość użytkowana jest na cele związane z produkcją rolną.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 31 sierpnia 2011 roku tj. do końca kadencji sołtysa.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
*Jerzy Woźniakowski*