

Zarządzenie Nr 746/10  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazów nieruchomości położonych w Gostyniu, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku – o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2001, nr 142, poz.1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XLII/588/10 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 5 listopada 2010 roku w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Gostyniu, zarządzam co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykazy od Nr 1 do Nr 7 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiących załączniki do niniejszego Zarządzenia, położonych w Gostyniu, których właścicielem jest Gminy Gostyń.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 256. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Wąziakowski

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Nr 746/10  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 10 listopada 2010 r.

W dniu 15 października br., przedstawiciel firmy ENEA Operator Sp. z o.o. złożył wniosek do Burmistrza Gostynia o wyrażenie zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym następujących działek: nr 1999/2 o powierzchni 0,0084 ha, nr 201/6 o powierzchni 0,0185 ha, nr 2097/1 o powierzchni 0,0082 ha, nr 3342/1 o powierzchni 0,0103 ha, nr 3363/4 o powierzchni 0,0127 ha, nr 668/12 o powierzchni 0,0303 ha, nr 2774/6 o powierzchni 0,0168 ha, położonych w na terenie Gostynia. Przedmiotowe działki są zabudowane urządzeniami elektroenergetycznymi – stacjami transformatorowymi, których właścicielem jest ENEA Operator Sp. z o.o. i ich istnienie i funkcjonowanie umożliwia bezproblemową dostawę energii elektrycznej do nieruchomości stanowiących własność mieszkańców Gminy Gostyń.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszego zarządzenia jest konieczne.

BURMISTRZ

*Jerzy Wąsławski*

## Załącznik do Zarządzenia Nr 746/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 10 listopada 2010 r.

## WYKAZ Nr 1

nieruchomości położonej w Gostyniu przy ul. Hutnika, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr 1999/2
Powierzchnia w ha	0,0084 ha
Nr księgi wieczystej	KW Nr PO1Y/00036743/1, Właściciel: Gmina Gostyń
Położenie nieruchomości	Gostyń, przy ul. Hutnika
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem trafostacji, płaskie ukształtowanie terenu, kształt regularnym zbliżony do prostokąta, średnio korzystny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń nieruchomość leży w jednostce przeznaczonej pod tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które zostały szczegółowo opisane w dziale III KW Nr PO1Y/00036743/1
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Cena nieruchomości	7 017,00 zł + podatek VAT

Ustala się termin do dnia ..... 2010 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia: ..... 2010 roku Zdjęto dnia: ..... 2010 roku

BURMISTRZ

Jerzy Wodnicki

## Załącznik do Zarządzenia Nr 746/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 10 listopada 2010 r.

## WYKAZ Nr 2

nieruchomości położonej w Gostyniu przy skrzyżowaniu ulic: Ks. Jana Twardowskiego i Krętej,  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr 1999/2
Powierzchnia w ha	0,0084 ha
Nr księgi wieczystej	KW Nr PO1Y/00036743/1, Właściciel: Gmina Gostyń
Położenie nieruchomości	Gostyń, przy ul. Hutnika
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem trafostacji, płaskie ukształtowanie terenu, kształt regularnym zbliżony do prostokąta, średnio korzystny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń nieruchomość leży w jednostce przeznaczonej pod tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które zostały szczegółowo opisane w dziale III KW Nr PO1Y/00036743/1
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Cena nieruchomości	7 017,00 zł + podatek VAT

Ustala się termin do dnia ..... 2010 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia: ..... 2010 roku Zdjęto dnia: ..... 2010 roku

BURMISTRZ

  
 Jerzy Wozniakowski

## Załącznik do Zarządzenia Nr 746/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 10 listopada 2010 r.

## WYKAZ Nr 3

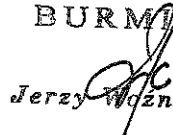
nieruchomości położonej w Gostyniu przy ul. Górnej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie  
bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr 1999/2
Powierzchnia w ha	0,0084 ha
Nr księgi wieczystej	KW Nr PO1Y/00036743/1, Właściciel: Gmina Gostyń
Położenie nieruchomości	Gostyń, przy ul. Hutnika
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem trafostacji, płaskie ukształtowanie terenu, kształt regularnym zbliżony do prostokąta, średnio korzystny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń nieruchomość leży w jednostce przeznaczonej pod tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które zostały szczegółowo opisane w dziale III KW Nr PO1Y/00036743/1
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Cena nieruchomości	7 017,00 zł + podatek VAT

Ustala się termin do dnia ..... 2010 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia: ..... 2010 roku Zdjęto dnia: ..... 2010 roku

BURMISTRZ

  
 Jerzy Wozniakowski

## Załącznik do Zarządzenia Nr 746/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 10 listopada 2010 r.

## WYKAZ Nr 4

nieruchomości położonej w Gostyniu przy skrzyżowaniu ulic Brzoskwiniowej i Czereśniowej,  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr 1999/2
Powierzchnia w ha	0,0084 ha
Nr księgi wieczystej	KW Nr PO1Y/00036743/1, Właściciel: Gmina Gostyń
Położenie nieruchomości	Gostyń, przy ul. Hutnika
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem trafostacji, płaskie ukształtowanie terenu, kształt regularnym zbliżony do prostokąta, średnio korzystny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń nieruchomość leży w jednostce przeznaczonej pod tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które zostały szczegółowo opisane w dziale III KW Nr PO1Y/00036743/1
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Cena nieruchomości	7 017,00 zł + podatek VAT

Ustala się termin do dnia ..... 2010 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia: ..... 2010 roku Zdjęto dnia: ..... 2010 roku

BURMISTRZ

Jerzy Wólciański

## Załącznik do Zarządzenia Nr 746/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 10 listopada 2010 r.

## WYKAZ Nr 5

nieruchomości położonej w Gostyniu przy ul. Morelowej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr 1999/2
Powierzchnia w ha	0,0084 ha
Nr księgi wieczystej	KW Nr PO1Y/00036743/1, Właściciel: Gmina Gostyń
Położenie nieruchomości	Gostyń, przy ul. Hutnika
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem trafostacji, płaskie ukształtowanie terenu, kształt regularnym zbliżony do prostokąta, średnio korzystny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń nieruchomość leży w jednostce przeznaczonej pod tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które zostały szczegółowo opisane w dziale III KW Nr PO1Y/00036743/1
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Cena nieruchomości	7 017,00 zł + podatek VAT

Ustala się termin do dnia ..... 2010 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia: ..... 2010 roku Zdjęto dnia: ..... 2010 roku

BURMISTRZ

Jerzy Węgrniakowski

## Załącznik do Zarządzenia Nr 746/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 10 listopada 2010 r.

## WYKAZ Nr 6


nieruchomości położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Poznańskiej, przeznaczonej do sprzedaży  
w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr 1999/2
Powierzchnia w ha	0,0084 ha
Nr księgi wieczystej	KW Nr PO1Y/00036743/1, Właściciel: Gmina Gostyń
Położenie nieruchomości	Gostyń, przy ul. Hutnika
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem trafostacji, płaskie ukształtowanie terenu, kształt regularnym zbliżony do prostokąta, średnio korzystny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń nieruchomość leży w jednostce przeznaczonej pod tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które zostały szczegółowo opisane w dziale III KW Nr PO1Y/00036743/1
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Cena nieruchomości	7 017,00 zł + podatek VAT

Ustala się termin do dnia ..... 2010 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia: ..... 2010 roku Zdjęto dnia: ..... 2010 roku

BURMISTRZ

  
 Jerzy Węziakowski



## Załącznik do Zarządzenia Nr 746/10

Burmistrza Gostynia

z dnia 10 listopada 2010 r.

## WYKAZ Nr 7


nieruchomości położonej w Gostyniu przy ul. Podleśnej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Nr 1999/2
Powierzchnia w ha	0,0084 ha
Nr księgi wieczystej	KW Nr PO1Y/00036743/1, Właściciel: Gmina Gostyń
Położenie nieruchomości	Gostyń, przy ul. Hutnika
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem trafostacji, płaskie ukształtowanie terenu, kształt regularnym zbliżony do prostokąta, średnio korzystny. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej utwardzonej
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gostyń nieruchomość leży w jednostce przeznaczonej pod tereny budownictwa mieszkaniowego ekstensywnego
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które zostały szczegółowo opisane w dziale III KW Nr PO1Y/00036743/1
Rodzaj zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym
Cena nieruchomości	7 017,00 zł + podatek VAT

Ustala się termin do dnia ..... 2010 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia: ..... 2010 roku Zdjęto dnia: ..... 2010 roku

BURMISTRZ

  
 Jerzy Wozniakowski