

Zarządzenie nr 75/03
Burmistrza Gostynia
z dnia 2 lipca 2003 roku

w sprawie uwzględnienia protestu złożonego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999 roku ze zmianami)

Burmistrz Gostynia zarządza

§ 1.

Uwzględnić w zakresie uzgodnionym z właściwym zarządcą drogi, protest złożony do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gostynia w rejonie ul. Strzeleckiej i ul. Powstańców Wielkopolskich, dotyczący ustaleń dla terenu zabudowy usługowej, oznaczonego symbolem 9U.

Uzasadnienie

W dniu 05 czerwca 2003 roku złożono protest do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jw. Protest spełnia wymagania formalne tj. został wniesiony na piśmie z zachowaniem 14. dniowego terminu złożenia protestu po upływie okresu wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu.

W projekcie planu działki oznaczone wg ewidencji gruntów nr 2624 i 2625 zostały przeznaczone m.in. pod tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem 9U. W ustaleniach dla tego obszaru, położonego przy drodze krajowej nr 12, na podstawie uzgodnienia z administratorem drogi w § 15 ust. 9 uchwały stanowiącej ustalenia planu wprowadzono zapis : „ Ustala się zakaz lokalizacji wyjazdów lub wjazdów z drogi krajowej nr 12 „ .

Składający protest uzasadnia , iż ww. zapis ograniczy realizację zamierzeń potencjalnym inwestorom.

W związku ze złożonym protestem zwrócono się do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddziału w Poznaniu o zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie. Na podstawie uzgodnienia przedstawionego przez administratora drogi w piśmie nr GDDKiA-O/PO.13.031/171-3/02/03 z 25 czerwca 2003 roku § 15 ust 9 otrzymuje brzmienie : „Ustala się zakaz lokalizacji wyjazdów lub wjazdów z drogi krajowej nr 12 z wyjątkiem obiektów obsługi komunikacji samochodowej tj. stacji paliw”. Zapis ten nie zwalnia z uzyskania uzgodnienia lokalizacji inwestycji oraz obsługi komunikacyjnej od strony drogi krajowej w Oddziale Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu .

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
/-/Jerzy Woźniakowski

