

Zarządzenie nr 130/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 27 lipca 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Starogostyńskiej, przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZA
Je
mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 130/2011

Burmistrz Gostynia

z dnia 27 lipca 2011 r.

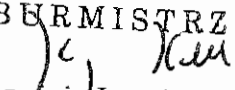
WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Starogostyńskiej, przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1673/4 Zapisana w księdze wieczystej KW POY1/00036743/1 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wynajęcia 179 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Starogostyńskiej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny budownictwa mieszkaniowego z usługami. Nieruchomość należy użytkować jako plac na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą.
Wysokość czynszu	0,15 zł/m² + VAT + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	umowa najmu zawarta na okres 2 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

BURMISTRZ

 mgr inż. Jerzy Kulak

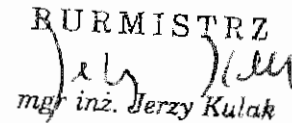
Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 27 lipca 2011 r.

Przedmiotowa nieruchomość oznaczona, jako działka nr 1673/4 część o powierzchni 179 m², położona w Gostyniu przy ul. Starogostyńskiej, użytkowana jest jako plac na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny budownictwa mieszkaniowego z usługami.

Nieruchomość należy użytkować, jako plac na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą. Jednocześnie nadmieniam, iż umowa najmu zostanie zawarta na okres 2 lat.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak