

Zarządzenie nr 135/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 3 sierpnia 2011 r.

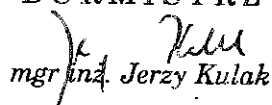
w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości – pomieszczenie gospodarcze położone w Gostyniu przy ul. Kolejowej 7, przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wynajęcia w drodze bezprzetargowej nieruchomość – pomieszczenie gospodarcze, położone w Gostyniu przy ul. Kolejowej 7, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Jerzy Kulak

## Załącznik do Zarządzenia nr 135/2011

Burmistrz Gostynia

z dnia 3 sierpnia 2011 r.

## WYKAZ

nieruchomości położonej w Gostyniu przy ul. Kolejowej 7 przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości	Pomieszczenie gospodarcze usytuowane w budynku posadowionym na działce nr 968/1 nr 968/5  Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej <b>PO1Y/00000964/5</b> właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia pomieszczenia	<b>2,26 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Kolejowej 7
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pomieszczenie gospodarcze
Wysokość czynszu	<b>2,84zł/m<sup>2</sup></b> <b>+ podatek VAT</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>Miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2011 r.

Zdjęto dnia ..... 2011 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie  
do Zarządzenia nr 135/2011  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 3 sierpnia 2011 r.

Przedmiotem zarządzenia jest część nieruchomości oznaczonej, jako działki nr 968/1, nr 968/5 część o powierzchni 2,26 m<sup>2</sup> stanowiącej pomieszczenie gospodarcze. Na ww. gruncie posadowiony jest budynek mieszkalny wraz z pomieszczeniami gospodarczymi. W związku ze śmiercią dotychczasowego najemcy wniosek o zawarcie umowy najmu przedmiotowego pomieszczenia złożył członek jego rodziny.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ  
*Jerzy Kulak*  
mgr inż. Jerzy Kulak