

Zarządzenie nr 159/2011
Burmistrza Gostynia
z dnia 14 września 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.


Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 159/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 14 września 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Cukrowniczej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 668/61 Zapisana w księdze wieczystej KW 35989 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy 553 m² ,
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona przy ul. Cukrowniczej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczona jest pod tereny rozwoju funkcji mieszkaniowo – usługowej, tereny rozwoju zieleni urządzonej, parków i skwerów. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek działkowy.
Wysokość czynszu	0,2 q żyta/m² (jednakże nie mniej niż 10 zł)+ podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

BURMISTRZA
[Podpis]
mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie
Do Zarządzenia Burmistrza Gostyniu
z dnia 14 września 2011 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona, jako działka nr 668/61 część o powierzchni 553 m² położona w Gostyniu na zapleczu ul. Poznańskiej.

Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość należy użytkować w celu urządzenia ogródka działkowego.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ
Jerzy Kulak
mgr inż. Jerzy Kulak