

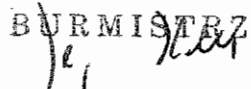
Zarządzenie nr 163/2011
Burmistrza Gostynia
z dnia 21 września 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości – pomieszczenie gospodarcze położone w Goli 15, przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do wynajęcia w drodze bezprzetargowej nieruchomość – pomieszczenie gospodarcze, położone w Goli 15, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 163/2011

Burmistrz Gostynia

z dnia 21 września 2011 r.

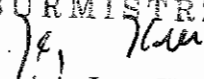
WYKAZ

nieruchomości położonej w Goli 15 przeznaczonej do oddania w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Pomieszczenie gospodarcze usytuowane w budynku posadowionym na działce nr 213/5 Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00025871/7 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia pomieszczenia	16,12m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Goli 15
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Pomieszczenie gospodarcze – garaż
Wysokość czynszu	1,65zł/m² + podatek VAT
Termin uiszczania czynszu	Miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędną dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

BURMISTRZ

 mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 21 września 2011 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 213/5, na której posadowiony jest budynek mieszkalny oraz budynek gospodarczy.

W budynku gospodarczym znajdują się garaże i pomieszczenia gospodarcze użytkowane przez mieszkańców budynku mieszkalnego.

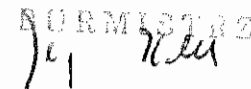
W związku ze zwolnieniem jednego z pomieszczeń gospodarczych przez dotychczasowego użytkownika uzyskano do zagospodarowania jedno pomieszczenie.

Jeden z najemców lokalu mieszkalnego w budynku Gola 15 wyraził chęć użytkowania wolnego pomieszczenia, którego powierzchnia wynosi 16,12m².

Osoba zainteresowana najmem pomieszczenia gospodarczego zawsze terminowo wywiązuje się z finansowych zobowiązań wynikających z najmu lokalu mieszkalnego i garażu oraz użytkuje przedmiot najmu w sposób nie budzący żadnych zastrzeżeń.

Garaż ma służyć jako pomieszczenie garażowe dla samochodu oraz pomieszczenie gospodarcze.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak