

Zarządzenie nr 190/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 12 października 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Podleśnej, przeznaczonej do wynajęcia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

E
Elżbieta Pałka

Załącznik do Zarządzenia nr 190/2011

Burmistrz Gostynia

z dnia 12 października 2011 r.

WYKAZ

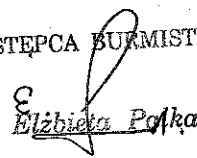
nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Podleśnej, przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 159/13 Zapisana w księdze wieczystej KW 34700 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do najmu 33,80 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu na zapleczu ul. Podleśnej stanowiąca część lasu komunalnego
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania nieruchomości przeznaczona jest pod tereny lasów Nieruchomość należy użytkować na cele rekreacyjne.
Wysokość czynszu	0,0879 m³ (drewna) +podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z góry do dnia 15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	umowa najmu zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


 Elżbieta Polka

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 12 października 2011 r.

W dniu 15 września jedne z mieszkańców ul. Podleśnej złożył wniosek o wynajęcie części nieruchomości stanowiącej las komunalny oznaczonej jako działka nr 159/13 część o powierzchni 33,80 m². Przedmiotowa nieruchomość do dnia 6 października br. była objęta umową najmu z poprzednim właścicielem części budynku mieszkalnego do którego przedmiotowy grunt bezpośrednio przylega. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat. Jednocześnie nadmieniam, iż najemcy jednocześnie złożyli wniosek o nabycie przedmiotowego gruntu.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Elżbieta Palka