

Zarządzenie nr 191/2011
Burmistrza Gostynia
z dnia 12 października 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Matejki, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
E
Elżbieta Pałka

Załącznik do Zarządzenia nr 191/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 12 października 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Matejki, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

| | |
|---|---|
| Oznaczenie nieruchomości | Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1168/2 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00028222/4 właściciel: Gmina Gostyń |
| Powierzchnia nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy 338 m² , |
| Opis nieruchomości | Nieruchomość położona w Gostyniu na zapleczu ul. Matejki. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek przydomowy. |
| Wysokość czynszu | 0,68 zł/żyta/m² (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek od nieruchomości |
| Termin uiszczania czynszu | 15 września każdego roku |
| Obciążenia nieruchomości | Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń |
| Rodzaj zbycia | Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy. |

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


 Elżbieta Pałka

Uzasadnienie
Do Zarządzenia Burmistrza Gostyniu
z dnia 12 października 2011 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona, jako działka nr 1168/2 część o powierzchni 338 m² położona w Gostyniu na zapleczu ul. Matejki. Dal przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zieleni, rekreacji i wypoczynku. Nieruchomość należy użytkować jako ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

ε
Elżbieta Palka