

Zarządzenie nr 213/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dalabuszkach, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XII/125/11 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 30 września 2011 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Dalabuszkach, zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
J. K. K...
M. Gostyn

Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 213/2011
Burmistrza Gostynia
z dnia 23 listopada 2011 r.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest wykaz nieruchomości oznaczonej jako działka nr 80 o powierzchni 0,7298 ha (RIVa – 0,5794 ha, RIVb – 0,1504 ha), położonej w Dalabuszkach. Grunt ten stanowi własność Gminy Gostyń i jest użytkowany przez obecnego sołtysa wsi Dalabuszki na podstawie umowy dzierżawy, która wygasa w dniu 31 sierpnia 2012 roku. Cechy nieruchomości takie jak: jej lokalizacja, bezpośredni dostęp do drogi śródpolnej, mogą przyciągnąć potencjalnych nabywców. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży działki nr 80 pozwolą na zaplanowanie i dokonanie koniecznych inwestycji we wsi Dalabuszki.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ GOSTYNIA
/c/ Kania
mgr inż. ...

Załącznik do Zarządzenia nr 213/2011

Burmistrza Gostynia
z dnia 23 listopada 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dalabuszkach, przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargowym

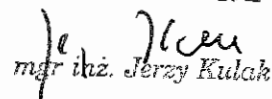
Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 80 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00022470/5 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	0,7298 ha (RIVa – 0,5794 ha, RIVb – 0,1504 ha)
Położenie nieruchomości	Dalabuszki
Opis nieruchomości	Działka położona jest w obrębie wsi Dalabuszki poza strefą zabudowań siedliskowych. Teren nadaje się do upraw polowych bez zanieczyszczeń, warunki gruntowe dobre. Poziomy wody gruntowej niski. Kształt nieruchomości regularny, zbliżony do prostokąta. Granice ustalone, Działka w kulturze rolnej. Dostęp z drogi śródpolnej, sąsiedztwo bezpośrednie stanowią uprawy polowe.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym mpzp, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu wyznaczono kierunek: grunty orne,
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje obciążeń.
Cena wywoławcza	19 960,00 zł
Rodzaj zbycia	Przetarg ustny nieograniczony

Ustala się termin do dnia 2011 r. do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r. JC

BURMISTRZ


mgr inż. Jerzy Kulak