

Zarządzenie nr 276/2012

Burmistrza Gostynia

z dnia 15 lutego 2012 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Sikorskiego, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
/x/ 1
mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 276/2012

Burmistrza Gostynia

z dnia 15 lutego 2012 r.

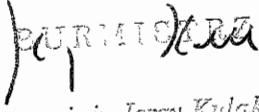
WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy Sikorskiego, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2160/7 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00000001/7 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy 218 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Sikorskiego
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń teren przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe ekstensywne. Nieruchomość należy użytkować jako zieleń przydomową i dojazd do posesji.
Wysokość czynszu	0,44 q żyta (jednakże nie mniej niż 10 zł) + podatek rolny
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędną dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2012 r.

Zdjęto dnia 2012 r.


mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie
Do Zarządzenia nr 276/2012
Burmistrza Gostynia
z dnia 15 lutego 2012 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość niezabudowana oznaczona, jako działka nr 2160/7 część o powierzchni 218 m², położona w Gostyniu przy ul. Sikorskiego wykorzystywana jako teren zielony i dojazd do posesji. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gostyń teren przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe ekstensywne. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 15 września każdego roku.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ
mgr inż. Jerzy Kulak