

Zarządzenie nr 28/2011
Burmistrza Gostynia
z dnia 27 stycznia 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Mostowej, przeznaczonej do wynajęcia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 28/2011

Burmistrz Gostynia

z dnia 27 stycznia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Mostowej, przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działki nr 895/2, nr 894/1, nr 907/7, nr 891/6 Zapisana w księdze wieczystej KW 36731, KW 8455 (działka nr 891/6) właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Lokal użytkowy, korytarz (480,05 m ²) Plac zabaw (666 m ²)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Mostowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość należy wykorzystywać na cele związane z prowadzeniem żłobka.
Wysokość czynszu	139,38 zł + podatek VAT
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z dołu do ostatniego dnia każdego miesiąca
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Umowa najmu zawarta na okres 1 roku.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

BURMISTRZ

 mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie

do Zarządzenia Burmistrza Gostynia

z dnia *27.01.* 2011 r.

Nieruchomość oznaczona jako działki nr 895/2, nr 894/1, nr 907/7, 891/6, położona w Gostyniu przy ul. Mostowej, wykorzystywana jest na cele związane z prowadzeniem żłobka. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem przedszkola, w którym wydzielono lokal użytkowy i korytarz o łącznej powierzchni 480,05 m², które są użytkowane jako żłobek. Na potrzeby podopiecznych tej placówki na zewnątrz budynku wydzielono plac zabaw o powierzchni 666 m².

Grunt nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 1 roku.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.


BURMISTRZ
mgr inż. Jerzy Kulak