

Zarządzenie Nr 296/2012  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 22 marca 2012 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami) po rozpatrzeniu złożonych wniosków

Burmistrz Gostynia postanawia, co następuje :

§ 1. Na wnioski osób fizycznych, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona - udziela się 50 % bonifikaty od opłat rocznych za 2012 rok z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wykaz osób, którym udziela się bonifikaty stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami oraz Wydziałowi Finansowemu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Nr 296/2012  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 22 marca 2012 roku

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, właściwy organ udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 9 lutego 2012 roku w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w 2011 roku – wynagrodzenie to wyniosło 3399,52 zł, zatem dochód na 1 członka rodziny nie może przekraczać kwoty 1699,76 zł.

Prawo do bonifikaty jest jednak uzależnione od złożenia wniosku oraz od dochodu przypadającego na członka gospodarstwa domowego. Przy ustalaniu przeciętnego dochodu uwzględniono wszystkie przypadki jego osiągania : wynagrodzenie za pracę, emerytura, renta, dochód z działalności gospodarczej, zasiłek dla bezrobotnych oraz inne źródła. Wnioskodawcy pouczeni o odpowiedzialności karnej w razie zatajenia jakichkolwiek dochodów, łącznie z wnioskiem złożyli oświadczenia z podaniem źródeł dochodu, ilości osób w gospodarstwie domowym oraz o wspólnym czy odrębnym gospodarowaniu.

Bonifikaty udzielono tylko od opłaty należnej za 2012 rok, ponieważ dochody członków rodziny mogą ulegać zmianie i dlatego wniosek wraz z wymaganymi aktualnymi dokumentami należy składać corocznie.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ  
/s/ inż. Jerzy Kuchak