

Zarządzenie nr 397/2012

Burmistrza Gostynia

z dnia 2 sierpnia 2012 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Podleśnej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

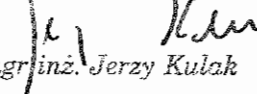
Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Jerzy Kulak

## Załącznik do Zarządzenia nr 397/2012

Burmistrza Gostynia

z dnia 2 sierpnia 2012 r.

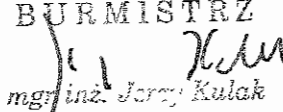
## WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Podleśnej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka <b>nr 2774/4</b>  Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00036728/0 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy <b>45 m<sup>2</sup></b>
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu przy ul. Podleśnej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 2774/4 przeznaczona jest pod tereny przemysłu składow i usług. Nieruchomość należy użytkować jako teren zielony - zieleń przydomową.
Wysokość czynszu	<b>16,00 zł/rok</b> powiększony o podatek VAT i podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	<b>do 15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2012 r.

Zdjęto dnia ..... 2012 r.

BURMISTRZ  
  
 mgr inż. Jacek Kulak

Uzasadnienie

Do Zarządzenia nr 397/2012


Burmistrza Gostynia

z dnia 2 sierpnia 2012 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość niezabudowana oznaczona, jako działka nr 2774/4 część o powierzchni 45 m<sup>2</sup>, położona w Gostyniu przy ul. Podleśnej wykorzystywana jako zieleń przydomowa. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 2774/4 przeznaczona jest pod tereny przemysłu składów i usług. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 15 września każdego roku.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Jerzy Kulak