

Zarządzenie nr 405/2012
Burmistrza Gostynia
-z dnia 16 sierpnia 2012 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Orzechowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
/ ()
mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 405/2012

Burmistrza Gostynia

z dnia 16 sierpnia 2012 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Orzechowej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 3517 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00020936/6 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy 20 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Gostyniu na zapleczu ul. Orzechowej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 3517 przeznaczona jest pod tereny urządzeń infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe). Nieruchomość należy użytkować jako teren pod składowanie drewna opałowego.
Wysokość czynszu	10,00 zł/rok powiększony o podatek VAT i podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	do 15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2012 r.

Zdjęto dnia 2012 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie

Do Zarządzenia nr 405/2012

Burmistrza Gostynia

z dnia 16 sierpnia 2012 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość niezabudowana oznaczona, jako działka nr 3517 część o powierzchni 20 m², położona w Gostyniu na zapleczu ul. Orzechowej, która będzie wykorzystywana do składowania drewna opałowego. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 3517 przeznaczona jest pod tereny urządzeń infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe).

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat. Czynnosc dzierżawny płatny jest do dnia 15 września każdego roku.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr inż. Jerzy Kulak