

Zarządzenie nr 47/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 8 marca 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej, przeznaczonej do najmu.

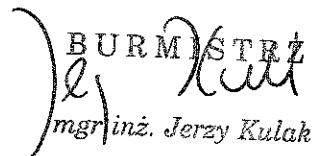
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Tracą moc zarządzenia Burmistrza Gostynia nr 612/09 z dnia 29 grudnia 2009 roku, nr 638/10 z dnia 15 marca 2010 roku.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik nr 1 Zarządzenia nr 47/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 8 marca 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej, przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym, **pod lokalizację wesołego miasteczka.**

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2624/3 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00001317/2 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,4508 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość w części przeznaczona jest pod tereny usług komunikacji samochodowej w części pod tereny urządzeń komunikacji samochodowej. Nieruchomość należy wykorzystywać w celu ustawienia wesołego miasteczka.
Wysokość czynszu	{[0,40 zł xm ²) : 30 dni] xdni} x 23 % VAT
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z góry przed zajęciem gruntu na podstawie okazania dowodu wpłaty na konto urzędu.
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy najemca niewłaściwie użytkuje grunt.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik nr 2 Zarządzenia nr 47/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 8 marca 2011 r.


WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej, przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym, **pod lokalizację cyrku.**

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 2624/3 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00001317/2 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0.4508 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu przy ul. Leszczyńskiej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość w części przeznaczona jest pod tereny usług komunikacji samochodowej w części pod tereny urządzeń komunikacji samochodowej. Nieruchomość należy wykorzystywać w celu ustawienia namiotów i wozów cyrkowych.
Wysokość czynszu	500 zł / za dzień + VAT
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z góry przed zajęciem gruntu na podstawie okazania dowodu wpłaty na konto urzędu.
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy najemca niewłaściwie użytkuje grunt.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.


BURMISTRZA
mgr inż. Jerzy Kulak

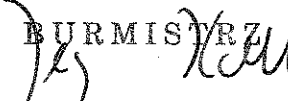
JR

Uzasadnienie

Do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 8 marca 2011 roku

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Gostynia nr 612/09 z dnia 29 grudnia 2009 roku została ustalona stawka czynszu najmu pod lokalizację cyrku w wysokości 500 zł + 22 % VAT za jeden dzień. Zarządzenia Burmistrza Gostynia nr 638/10 z dnia 15 marca 2010 roku została ustalona wysokość czynszu najmu pod lokalizację wesołego miasteczka w wysokości $[(0,35 \text{ zł} \times \dots \text{m}^2) : 30 \text{ dni}] \times \dots \text{dni}$ x 22 % VAT. Z dniem 1 stycznia br. uległa zmianie stawka podatku VAT z 22 % na 23 %.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak