

Zarządzenie nr 59/2011
Burmistrza Gostynia
z dnia 31 marca 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Rynek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczony do najmu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 59/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 31 marca 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy Rynku, przeznaczonej do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1330 Zapisana w księdze wieczystej KW 34403 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia przeznaczona do wynajęcia 250 m ² W skład, której wchodzi dwa ogródki o powierzchni 150 m² i 100 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu w część północno – wschodniej i północno zachodniej Rynku
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość należy wykorzystywać w celu urządzenia ogródka wiejskiego
Wysokość wywoławczy	Wysokość czynszu zostanie ustalona w trybie przetargu ustnego nieograniczonego w wysokości nie mniej niż: 5,80 zł/ m² + 23% VAT + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem w trybie przetargowym na okres wiosenno - letni Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań publicznych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

BURMISTRZ
Jerzy Kulak
mgr inż. Jerzy Kulak

JR

Uzasadnienie
Do Zarządzenia Burmistrza Gostyniu
z dnia 31 marca 2011 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona, jako działka nr 1330 część o powierzchni 250 m² w skład, której wchodzi dwa ogródki wiedeńskie. Jeden położony w części północno – wschodniej Rynku o powierzchni 150 m² oraz drugi położony w części południowo – wschodniej Rynku o powierzchni 100 m². Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość należy wykorzystywać w celu urządzenia ogródków wiedeńskich. Ogródki będą usytuowane od dnia 1 maja do dnia 31 sierpnia roku.

W 2010 roku jak i w latach poprzednich najemcy ww. nieruchomości zostawali wyłonieni w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

BURMISTRZ

mgr/inż. Jerzy Kulak