

Zarządzenie nr 65/2011
Burmistrza Gostynia
z dnia 6 kwietnia 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Bogusławkach, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

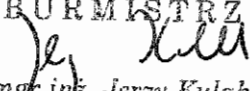
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 65/2011

Burmistrz Gostynia

z dnia 6 kwietnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Bogusławkach, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 57/7 Zapisana w księdze wieczystej KW PO1Y/00022466/4 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	1,3344 ha (RIVa)
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest Bogusławkach
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo – usługowej, tereny dróg publicznych (ulice klasy dojazdowej), tereny zieleni urządzonej. Nieruchomość należy użytkować, jako grunt rolny
Wysokość czynszu	5,34 q żyta (jednakże nie mniej niż 10 zł)+ podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	15 września każdego roku
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

BURMISTRZ
J. Kulak
mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 6 kwietnia 2011 r.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest nieruchomość położona w Bogusławkach, oznaczona, jako działka nr 57/7 o powierzchni 1,3344 ha.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, tereny dróg publicznych (ulice klasy dojazdowej) oraz tereny zieleni urządzonej. Nieruchomość należy użytkować, jako grunt rolny.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat. Czynnosc dzierżawny płatny jest do dnia 15 września każdego roku.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak