

Zarządzenie nr 66/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 6 kwietnia 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy ul. Towarowej, przeznaczonej do najmu.

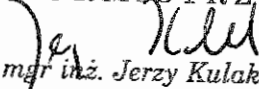
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak

Załącznik do Zarządzenia nr 66/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 6 kwietnia 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy Towarowej, przeznaczonej do najmu w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 885/1 Zapisana w księdze wieczystej KW 36731 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Nieruchomość o powierzchni 371 m ² część przeznaczona do dzierżawy 71,20 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu przy ul. Towarowej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej działki nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczona jest pod tereny działalności gospodarczej w tym produkcji, zakładów i usług. Nieruchomość należy wykorzystywać w celu urządzenia ogródka wiejskiego
Wysokość czynszu	5,80 zł/ m² + 23% VAT + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem w trybie przetargowym na okres wiosenno – letni (1. 05 – 30.09 2011 r.) Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań publicznych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.


BURMISTRZ JR

mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie
Do Zarządzenia Burmistrza Gostyniu
z dnia 6 kwietnia 2011 r.

Przedmiotem zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 885/1 część o powierzchni 71,20 m² położona w Gostyniu przy ul. Towarowej. Wynajmowany grunt należy użytkować wyłącznie na urządzenie ogródka wiedeńskiego. Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny działalności gospodarczej w tym produkcji, zakładów i usług. Ogródek będzie usytuowany od dnia 1 maja do dnia 30 września 2011 roku.

Najemca przedmiotowego gruntu zostanie wyłoniony w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

BURMISTRZ

mgr inż. Jerzy Kulak