

Zarządzenie nr 94/2011

Burmistrza Gostynia

z dnia 25 maja 2011 r.

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu ul. Bojanowskiego 23, przeznaczone do najmu w trybie bezprzetargowym.

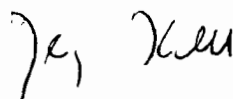
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do Zarządzenia nr 94/2011

Burmistrz Gostynia

z dnia 25 maja 2011 r.

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu ul. Bojanowskiego 23 przeznaczonej do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości	działka nr 929/6 Zapisana w księdze wieczystej KW T36K.945 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia gruntu	Powierzchnia nieruchomości 0,1012ha do wydzierżawienia część o powierzchni 19,89 m²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Gostyniu przy ul. Bojanowskiego 23 użytkowana jako grunt pod garaże
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Grunt należy użytkować, jako teren pod garaż
Wysokość czynszu	1,65zł/m² + podatek VAT + podatek od nieruchomości
Termin uiszczania czynszu	Miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Najem zawarta na okres 3 lat. Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia 2011 r.

Zdjęto dnia 2011 r.

)e,)ell

Uzasadnienie
do Zarządzenia Burmistrza Gostynia
z dnia 25 maja 2011 r.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest nieruchomość oznaczona jako działka nr 929/6 o powierzchni 0,1012 ha do wynajęcia część o powierzchni 19,89 m², położona w Gostyniu przy ul. Bojanowskiego. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, grunt należy użytkować, jako teren pod garaż.

Właściciel lokalu w budynku mieszkalnym złożył wniosek o wynajęcie ww. gruntu.

Wynajęcie niniejszego terenu nie spowoduje żadnych utrudnień przejścia i przejazdu na terenie przedmiotowej posesji. W chwili obecnej na wnioskowany gruncie posadowiony jest garaż który stanowił własność poprzedniego właściciela lokalu mieszkalnego. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat, czynsz najmu płatny jest do dnia 10 każdego miesiąca.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

) 4 2011