Zarządzenie Nr 50/2015

Burmistrza Gostynia

z dnia 17 marca 2015 r.

w sprawie przekazania w administrację nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz § 6 ust. 2 Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu ustalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyniu nr XLII/590/10 z dnia 5 listopada 2010 r. ze zmianami,

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. Powierza się Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu, administrowanie nieruchomością będącą własnością Gminy Gostyń, **oznaczoną jako** działki nr 2021/12 o pow. 1,4096 ha, nr 2021/5 o pow. 0,1710 ha i nr 2021/6 o pow. 0,1050 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW PO1Y/00028197/9, położoną w Gostyniu przy ul. Strzeleckiej. Opisana wyżej nieruchomość stanowi park miejski z amfiteatrem.

§ 2. Zobowiązuje się Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu do podejmowania wszelkich decyzji i dokonywania czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie niepogorszonym zgodnie z jej przeznaczeniem między innymi poprzez:

1. prowadzenie remontów a także nadzór nad ich realizacją i nad eksploatacją zasobu gminnego;
2. prowadzenie postępowań o udzielenie zamówień publicznych w zakresie robót remontowych, usług i dostaw dotyczących zarządzanego zasobu i zawieranie umów z wykonawcami;
3. prowadzenie obsługi technicznej, eksploatacyjnej i finansowej zasobu komunalnego;
4. dysponowanie nieruchomością i zawieranie umów dzierżawy i najmu;
5. windykacje należności gminnych dotyczących zarządzanego zasobu;
6. wypracowywanie i wdrażanie racjonalnego systemu zarządzania zasobem komunalnym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza

/-/ Elżbieta Palka

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 50/2015

Burmistrza Gostynia

z dnia 17 marca 2015 r.

w sprawie przekazania w administrację nieruchomości gminnej

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań burmistrza należy między innymi gospodarowanie mieniem komunalnym. Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyniu nr XLII/590/10 z dnia 5 listopada 2010 r. ze zmianami uchwalono statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu, w którym w § 6 ust. 2 zapisano między innymi, że zakład prowadzi działalność w zakresie zarządzania nieruchomościami i lokalami będącymi mieniem komunalnym Gminy Gostyń.

W zarządzeniu wskazano nieruchomość, która zostaje przekazana w administrowanie Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu oraz określono zakres obowiązków, których wykonywanie ma na celu utrzymanie nieruchomości w stanie niepogorszonym, zgodnie z jej przeznaczeniem. Niniejsze zarządzenie ma na celu uregulowanie sytuacji prawnej poprzez formalne przekazanie nieruchomości w administrację.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

Zastępca Burmistrza

/-/ Elżbieta Palka