### Zarządzenie Nr 53/2015

### Burmistrza Gostynia

z dnia 19 marca 2015 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami), w związku z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami) po rozpatrzeniu złożonych wniosków

Burmistrz Gostynia postanawia, co następuje:

§ 1. Na wnioski osób fizycznych, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona - udziela się 50 % bonifikaty od opłat rocznych za 2015 rok z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych przeznaczonych lub wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

§ 2. Wykaz osób, którym udziela się bonifikaty stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz kierownikowi Referatu Dochodów Wydziału Finansowego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza

/-/ Elżbieta Palka

*Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia nie podlega publikacji - jawność wyłączona na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1198 ze zmianami)*

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 53/2015

Burmistrza Gostynia

z dnia 19 marca 2015 r.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50 % przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”, na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 roku o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, właściwy organ udziela na ich wniosek 50 % bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, jeżeli nieruchomość jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 10 lutego 2015 roku w sprawie przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w 2014 roku – wynagrodzenie to wyniosło 3783,46 zł, zatem dochód na 1 członka rodziny nie może przekraczać kwoty 1891,73 zł.

Prawo do bonifikaty jest jednak uzależnione od złożenia wniosku oraz od dochodu przypadającego na członka gospodarstwa domowego. Przy ustalaniu przeciętnego dochodu uwzględniono wszystkie przypadki jego osiągania: wynagrodzenie za pracę, emerytura, renta, dochód z działalności gospodarczej, zasiłek dla bezrobotnych oraz inne źródła. Wnioskodawcy pouczeni o odpowiedzialności karnej w razie zatajenia jakichkolwiek dochodów, łącznie z wnioskiem złożyli oświadczenia z podaniem źródeł dochodu, ilości osób w gospodarstwie domowym oraz o wspólnym czy odrębnym gospodarowaniu.

Bonifikaty udzielono tylko od opłaty należnej za 2015 rok, ponieważ dochody członków rodziny mogą ulegać zmianie i dlatego wniosek wraz z wymaganymi aktualnymi dokumentami należy składać corocznie.

W związku z powyższym podpisanie zarządzenia jest uzasadnione.

Zastępca Burmistrza

/-/ Elżbieta Palka