

Uchwała Nr III/13/06
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 14 grudnia 2006 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie: art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz.844).

Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Gostyń:

1. Od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,50 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - **1,94 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,14 zł**

2. Od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,45 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - **15,84 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - **8,48 zł**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **3,68 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej - **3,76 zł**

3. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez świetlice wiejskie zajmowane na cele kulturalno-oświatowe, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez placówki publiczne w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez placówki publiczne w zakresie świadczenia pomocy społecznej oraz pomocy ludziom starszym, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

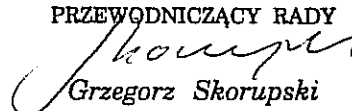
5. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez placówki publiczne w zakresie kultury fizycznej, sportu i rekreacji, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

6. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez placówki publiczne w zakresie kultury i sztuki, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XLV/555/2005 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 25 listopada 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2007 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Skorupski

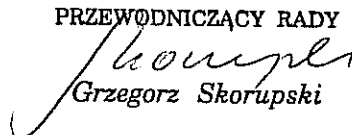
**Uzasadnienie
do Uchwały Nr III/13/06
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 14 grudnia 2006 roku**

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.

W myśl art. 18 ust. 2 punkt 8 ustawy o samorządzie gminnym, podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w stosownych przepisach prawa należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Wysokość stawek podatku od nieruchomości rada gminy określa dla gruntów, budynków i budowli.

Stawki podatku wzrastają od 2,3 % do 8,1 % z wyjątkiem gruntów pozostałych, gdzie wzrost stawki o 0,02 zł powoduje zwiększenie o 16,6 %. Do budżetu wpłynie o 380.700 zł więcej w porównaniu do 2006 roku

Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości zajęte przez Ochotnicze Straże Pożarne, świetlice wiejskie, Bibliotekę Publiczną, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Dom Dziennego Pobytu, Ośrodek Sportu i Rekreacji, Gostyński Ośrodek Kultury „Hutnik” czyli jednostki organizacyjne gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Grzegorz Skorupski