
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Przedmiar robót 01/02/13

Instalacje sanitarne

Obiekt Budynek krytej pływalni
Budowa ul. Starogostyńska nr dz. 161/5, 63-800 Gostyń
Inwestor Gmina Gostyń
 Rynek 2
 63-800 Gostyń

Poziom cen Pierwszy kwartał 2013

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń oraz systemów innych firm i producentów, o własnościach nie gorszych niż podanych w kosztorysach i projekcie.

luty 2013, Ostrów Wielkopolski

Budynek krytej pływalni

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
			1. Instalacja wentylacji mechanicznej				
			1.1. Roboty demontażowe				
1	KNR 4-02U1 0001/04	W 16	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym o obwodzie ponad 4400mm	m	13,000		
2	KNR 4-02U1 0001/03	W 16	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym o obwodzie do 4400mm	m	28,000		
3	KNR 4-02U1 0002/04	W 16	Demontaż wieszaków pojedynczych, podwójnych lub wsporników ściennych przewodów wentylacyjnych o obwodzie ponad 4400mm	szt	15,000		
4	KNR 4-02u1 0002/03	W 16	Demontaż wieszaków pojedynczych, podwójnych lub wsporników ściennych przewodów wentylacyjnych o obwodzie do 4400mm	szt	30,000		
5	KNR 4-04 1103/04	j.w.	Transport elementów instalacji z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego	m3	10,000		
6	KNR 4-04 1103/05	j.w.	Transport elementów instalacji z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości (Krotność= 10)	m3	10,000		
			1.2. Roboty instalacyjne				
			1.2.1. Instalacja powietrza świeżego w wentylatroni od centrali basenowej i centrali szatni do szachtu wentylacyjnego				
7	KNR 2-17 0103/07	j.w.	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 65%), o obwodzie do 8000mm	m2	54,120		
8	KNR 2-17 0103/06	j.w.	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 68%), o obwodzie do 4400mm	m2	39,510		
9	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja płytami z wełny mineralnej o gr. 50mm laminowanej folią aluminiową kanałów wentylacyjnych	m2	98,617		
			<i>Czyszczenie i maowlowanie skorodowanych elementów obudowy centrali wentylacyjnych</i>				
10	KNR 7-12 0105/01	WM-01	Odtłuszczanie płaszcza z blachy stalowej	m2	10,000		
11	KNR 7-12 0201/01	j.w.	Malowanie pędzlem, farbami do gruntowania miniowymi, płaszcza z blachy aluminiowej-czerpnia	m2	10,000		
12	KNR 7-12 0209/01	j.w.	Malowanie pędzlem, farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi płaszcza z blachy aluminiowej-czerpnia	m2	10,000		
			1.2.2. Instalacja powietrza zużytego w wentylatroni od centrali basenowej i centrali szatni do przejścia przez ściany wentylatorni (w kierunku podbasenia)				
13	KNR 2-17 0103/07	j.w.	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 65%), o obwodzie do 8000mm	m2	11,360		
14	KNR 2-17 0101/06	j.w.	Przewody wentylacyjne z blachy stalowe ocynkowanej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 4400mm	m2	56,050		
15	KNR 2-16 0305/02	I-01	Izolacja płytami z wełny mineralnej o gr. 50mm laminowanej folią aluminiową kanałów wentylacyjnych	m2	72,473		
			2. Instalacja wod-kan				
			2.1. Roboty instalacyjne				
16	KNNR 8 0122/07		Demontaż paneli natryskowych ściennych (pom. 1.28, 1.27)	szt	28,000		
17	KNNR 4 0139/08		Montaż paneli prysznicowych Sporting (pom. 1.28, 1.27)	szt	28,000		
18	KNNR 8 0122/07		Demontaż mieszacza natryskowego (pom. 1.28, 1.27)	szt	2,000		
19	KNNR 4 0139/05		Montaż mieszacza natryskowego (pom. 1.28, 1.27)	szt	2,000		
20	KNNR 8 0224/01		Demontaż odwodnienia liniowego (pom. 1.28, 1.27)	szt	17,100		
21	KNNR 4 0216/02		Wpusty liniowe w pomieszczeniach natryskowych ((pom. 1.28, 1.27)	m	17,100		
22	KNNR 4 0215/03		Demontaż czyszczaków deszczowych D110	szt	7,000		

Budynek krytej pływalni

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
23	KNNR 4 0215/03	j.w.	Montaż odpływu deszczowego D160	szt	7,000		
			3. Technologia wody basenowej				
			3.1. Roboty instalacyjne				
24	KNR 4-02 0233/08		Demontaż dyszy napływowej w basenie sportowym	szt	41,000		
25	KNR 4-02 0233/08		Demontaż dyszy napływowej w basenie rekreacyjnym	szt	40,000		
26	KNR 4-02 0233/08		Demontaż dyszy napływowej w basenie dla dzieci	szt	11,000		
27	KNNR 4 0218/01		Montaż dyszy napływowej ze stali kwasoodpornej o grubości 3mm i średnicy 130mm w basenie sportowym	szt	41,000		
28	KNNR 4 0218/01		Montaż dyszy napływowej ze stali kwasoodpornej o grubości 3mm i średnicy 130mm w basenie rekreacyjnym	szt	40,000		
29	KNNR 4 0218/01		Montaż dyszy napływowej ze stali kwasoodpornej o grubości 3mm i średnicy 130mm w basenie dla dzieci	szt	11,000		
			<i>Wymiana oświetlenia basenu</i>				
30	KNR 5-08 0507/03	j.w.	Montaż lamp oświetleniowych wraz z rurką osłonową i niszą reflektora w basenie sportowym	szt	8,000		
31	KNR 5-08 0507/03	j.w.	Montaż lamp oświetleniowych wraz z rurką osłonową i niszą reflektora w basenie rekreacyjnym	szt	7,000		
			Razem				
			Podatek VAT				
			Ogółem kosztorys				

Budynek krytej pływalni

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kz	Kp	Zysk	Ogółem
1.	Instalacja wentylacji mechanicznej							
1.1.	Roboty demontażowe							
1.2.	Roboty instalacyjne							
1.2.1.	Instalacja powietrza świeżego w wentylatroni od centrali basenowej i centrali szatni do szachtu wentylacyjnego							
1.2.2.	Instalacja powietrza zużytego w wentylatroni od centrali basenowej i centrali szatni do przejścia przez ściane wentylatorni (w kierunku podbasenia)							
2.	Instalacja wod-kan							
2.1.	Roboty instalacyjne							
3.	Technologia wody basenowej							
3.1.	Roboty instalacyjne							
	Razem							
	Podatek VAT							
	Ogółem kosztorys							

Budynek krytej pływalni

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot kalkulacji - nazwa przedsięwzięcia (zadania inwestycyjnego lub remontowego):

Budynek krytej pływalni

1.2. Zamawiający (nazwa, adres):

Gmina Gostyń
Rynek 2
63-800 Gostyń

1.3. Jednostka projektowa

1.4. Wykonawca:

Zostanie wybrany zgodnie z Prawem zamówień publicznych (Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Poz. 177, Dz. U. Nr 19 z dnia 9 lutego 2004r.).

2. Dane dotyczące robót rozbiórkowych i ziemnych

2.1. Rozbiórki, wyburzenia, demontaż - zakres i sposób wykonania:

Przejścia przez ściany i stropy, bruzdy i wnęki wykonywane będą ręcznie.

2.2. Wywóz gruzu - miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Wysypisko odpadów komunalnych w odległości 20km od miejsca budowy. Gruz wywożony będzie samochodami samowyladowczymi.

2.3. Usuwanie drzew i krzewów - zakres i sposób wykonania, miejsce, odległość, rodzaj środków transportowych:

Nie dotyczy.

2.4. Kategoria gruntu:

Kategoria gruntu IV.

2.5. Wykopy, nasypy, grubość warstw humusu - sposób wykonania robót:

Roboty ziemne prowadzone mechanicznie.

Roboty ziemne w miejscach kolizji oraz w budynku prowadzone ręcznie.

2.6. Wywóz urobku lub dowóz brakującego gruntu - zakres, miejsce składowania lub poboru, odległość wywozu lub dowozu, rodzaje środków transportu:

Wysypisko odpadów komunalnych w odległości 20km od miejsca budowy. Urobek wywożony będzie samochodami samowyladowczymi.

2.7. Średni poziom wód gruntowych:

Wody gruntowe występują na głębokości ok. 20cm.

2.8. Sposób obniżania poziomu wód gruntowych:

Poprzez studnie depresyjne. Koszty odwodnienia placu budowy zostały ujęte w kosztorysie "Odwodnienie placu budowy".

2.9. Urządzenia podziemne na placu budowy (przewody, fundamenty itp.) - stan, zakres i zasady postępowania:

Cała infrastruktura podziemna podlega rozbiórce.

2.10. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

3. Dane dotyczące nakładów dla robót ogólnobudowlanych

3.1. Organizacja robót tynkarskich - wykonawstwo ręczne, ręczne z transportem mechanicznym, mechaniczne:

Roboty wykonywane ręcznie.

Budynek krytej pływalni

3.2. Sposoby wykonywania zapraw i mieszanek betonowych - ręczne, mechaniczne:

Roboty wykonywane mechanicznie.

3.3. Sposób transportu betonu towarowego:

Transport "japonkami".

3.4. Rodzaje wykonywanych rusztowań i ilość przestawień:

Nie dotyczy.

3.5. Rodzaje deskowań - tradycyjne, przestawne:

Nie dotyczy.

3.6. Przekucia/przewierty przez ściany i stropy:

Przejścia przez stropy i ściany wykonywane ręcznie.

3.7. Pozostałe dane:

Nie dotyczy.

4. Dane dotyczące nakładów dla robót instalacyjnych

4.1. Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji - zakres, sposób wykonania, rodzaj izolacji:

Zgodnie z przedmiarem robót.

5. Dane dotyczące zwiększonych kosztów robót z tytułu

5.1. Wykonywanie robót w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, uciążliwych:

Nie dotyczy.

5.2. Wykonywanie robót w czynnych zakładach pracy lub pomieszczeniach użytkowych:

Nie dotyczy.

5.3. Praca w godzinach nadliczbowych

Nie dotyczy.

6. Podstawy ustalenia nakładów rzeczowych

- projekt techniczny wykonany przez biuro projektowe
- ustalenia z pracownią architektoniczną

7. Dane dotyczące maszyn i urządzeń montażowych

7.1. Rodzaje i parametry sprzętu "anonimowego" przewidywanego do montażu elementów:

Wg. wyboru Wykonawcy. Zastosowany sprzęt powinien być sprawny technicznie. Narzędzia powinny być dopasowane do technologii prowadzonych prac.

7.2. Niezbędna długość torów dla żurawi wieżowych i powierzchnia dróg montażowych dla pozostałych typów żurawi przesuwanych, samochodowych, samojezdnych lub gąsienicowych:

Nie dotyczy.

7.3. Odległości i sposoby dowozu maszyn na plac budowy:

Nie dotyczy.

7.4. Rodzaje i parametry techniczne maszyn o krótkim okresie zatrudnienia:

Budynek krytej pływalni

Nie dotyczy.

7.5. Pozostałe dane wynikające z wytycznych montażu:

Nie dotyczy.

8. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy

8.1. Układ transportowy dla potrzeb budowy np. rodzaj i długość drogi dojazdowej do określonego miejsca na placu budowy wraz z niezbędnymi obiektami towarzyszącymi:

Dojazd do placu budowy przez bramę wjazdową od ul. Kąpielowej. Zaplecze socjalne oraz magazynowe zlokalizowane będzie na działce inwestora.

8.2. Doprowadzenie do określonych miejsc na placu budowy: wody energii elektrycznej i ciepłej oraz linii telefonicznej:

Przyłącza mediów wykonane zostaną przez Głównego Wykonawcę. Wykonawca prac instalacyjnych uzgodni z Głównym Wykonawcą warunki podłączenia do prądu oraz korzystania z wody. Włączenia olicznikować i spisać protokoły przed i po zakończeniu prac.

8.3. Obiekty Zamawiającego udostępnione wykonawcy:

Nie dotyczy.

8.4. Pozostałe dane wynikające z projektu organizacji robót:

Nie dotyczy.

9. Wielkość stawek kalkulacyjnych

9.1. Stawka godzinowa robocizny bezpośredniej: zł/r-g

9.2. Wskaźnik kosztów pośrednich: %

9.3. Wskaźnik wielkości zysku: %