

**Uchwała Nr VI/47/2003
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 14 marca 2003r.**

w sprawie: ustanowienia służebności gruntowej korzystania z części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1077/2 oraz nr 1076 położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Tkackiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny .

Rada Miejska w Gostyniu uchwala co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na obciążenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gostyń, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Tkackiej oznaczonej jako działka nr 1076 o powierzchni 0,1307ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 28221 Sądu Rejonowego w Gostyniu – nieodpłatnie ustanowioną i bezpłatną służebnością gruntową przejazdu i przechodu, polegającą na korzystaniu z pasa gruntu o szerokości 3,5m wzdłuż południowej granicy tej działki jako dostępu do drogi publicznej – na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako:

- nr 1067/1 o powierzchni 0,0428ha zapisana w [REDACTED],
- nr 1068 o powierzchni 0,0289ha zapisana w [REDACTED],
- nr 1069 o powierzchni 0,0377ha zapisana w [REDACTED],
- nr 1070 o powierzchni 0,0501ha zapisana w [REDACTED]

Sądu Rejonowego w Gostyniu - z odpowiednim wpisem w księdze wieczystej KW nr 28221; służebność zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.

§ 2.

Wyrazić zgodę na obciążenie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gostyń, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Tkackiej oznaczonej jako działka nr 1077/2 o powierzchni 0,0953ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 28221 Sądu Rejonowego w Gostyniu – nieodpłatnie ustanowioną i bezpłatną służebnością gruntową przejazdu i przechodu, polegającą na korzystaniu z pasa gruntu o szerokości 3,5m wzdłuż południowej granicy tej działki jako dostępu do drogi publicznej – na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1070 o powierzchni 0,0501ha zapisana w [REDACTED].

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr VI/47/2003
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 14 marca 2003r.

Obciążenie służebnością działki 1077/2 stanowiącej własność Gminy Gostyń położonej na zapleczu ul. Tkackiej dla nieruchomości sąsiednich nastąpiło na wniosek zainteresowanych po podjęciu uchwały Rady Miejskiej w Gostyniu nr XXII/184/2000 z dnia 26 maja 2000r. Kolejne wszczęcie sprawy wynika z wniosku pana [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO] którego nieruchomość oznaczona jako działka nr 1070 położona jest przy ul. [REDAKTOWANO], nie była objęta powyższą służebnością.

Służebność ustanowiona nieodpłatnie i bezpłatna, dotyczy przejazdu i przechodu, przez pas gruntu o szerokości 3,5m wzdłuż południowej granicy przedmiotowych nieruchomości jako jedyne go dostępu do drogi publicznej, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej.

Konieczne jest również obciążenie służebnością nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1076, która została pominięta w uchwale z 2000r., a graniczy bezpośrednio z nieruchomością wnioskodawcy oraz trzech sąsiednich nieruchomości wymienionych w § 1 uchwały. Dojazd na posesję jest możliwy tylko od jej zaplecza czyli po gruncie stanowiącym własność gminy Gostyń.

Ustanowienie obciążenia służebnością sformalizuje prawo korzystania z gruntu, który już od 1964r. służył jako dojazd do posesji położonych przy ul. Tkackiej. Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.