

Uchwała Nr X/96/11
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 26 sierpnia 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Gostyń zgodnie z załącznikiem na okres 1 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr X/96/11
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 26 sierpnia 2011 r.

W dniu 21 października 2007 roku art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zmienił swoje brzmienie. Ustawodawca nałożył obowiązek podjęcia uchwały Rady Gminy w przypadku, gdy po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do lat 3, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotem niniejszej uchwały są grunty stanowiące tzw. „grunty sołeckie”, położone na terenie wsi Brzezie, Czajkowo, Czachorowo, Gola, Kosowo, Kunowo, Krajewice, Osowo, Sikorzyn, Szczodrochowo, Tworzimirki, Ziółkowo, Stankowo. Zgodnie z podpisanymi umowami dzierżawy, przedmiotowe działki są objęte umowami dzierżawy z sołtysami do dnia 31 sierpnia 2011 roku (z uwagi na okres wegetacyjny roślin okres ten nie zbiega się z okresem kadencji sołtysów). Kolejne umowy dzierżawy zostaną zawarte na okres jednego roku. Przedmiotowe grunty wykorzystywane będą na cele związane z produkcją rolną.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gostyniu

/ - / Jerzy Woźniakowski