

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont gwarancyjny krytej pływalni "NA FALI" w Gostyniu - ETAP IV  
ADRES INWESTYCJI : Gostyń ul. Starogostyńska dz. nr. 161/5  
INWESTOR : Gmina Gostyń ul. Rynek 2  
ADRES INWESTORA : ul. Lipowa 1, 63-322 Gołuchów  
BRANŻA : Roboty budowlane

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### KOD CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45212212-5 Roboty budowlane w zakresie budowy basenów pływackich

### Uwaga

Wymienione w niniejszym opracowaniu nazwy wyrobów/produktów wskazujące na konkretnego producenta są wyłącznie przykładem ich użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia i nie należy ich traktować jako zobowiązujących, gdyż w żaden sposób nie wiążą one wykonawcy.

Wykonawca może zaoferować wyroby/produkty równoważne, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 roku Nr 223 poz. 1655).

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie prac naprawczych związanych z REMONTEM GWARANCYJNYM KRYTEJ PŁY-WALNI "NA FALI" W GOSTYNIU.

### Podstawa opracowania:

- projekt wykonawczy wykonany przez Pracownię Architektoniczną P. Dominiczak i M. Szczuraszek z 2004 roku
- aneks z 2005r.
- protokoły z przeglądów gwarancyjnych pływalni
- opinia techniczna wykonana przez Mariana Walczaka ze stycznia 2013r.
- szczegółowe ustalenia z Inwestorem

### Zakres prac do wykonania:

#### Ubytki w fugach.

Na płaszczyznach niecek basenowych, plaży i innych gdzie wystąpiły ubytki fug należy maszynowo i ręcznie usunąć istniejącą fugę na głębokość min 4 mm. Płaszczyzny fugować zgodnie z opisem projektu wykonawczego. Kolidujące meble i urządzenia należy zdemontować i zamontować po wykonaniu fugowania

#### Pęknięte płytki na hali basenowej

Usunąć pęknięte płytki. Uzupełnić płytkami tego samego producenta w identycznym kolorze.

#### Pęknięte płytki przy kasach

Usunąć pęknięte płytki. Uzupełnić płytkami tożsamymi z usuniętymi.

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

| Lp. | Nazwa   | RAZEM |
|-----|---|-------|
| 1   | Ubytki w fugach - pkt 5 wg dokumentacji projektowej                   |       |
| 2   | Pęknięte płytki na hali basenowej - pkt 7 wg dokumentacji projektowej |       |
| 3   | Pęknięte płytki przy kasach - pkt 10 wg dokumentacji projektowej      |       |
|     | RAZEM   |       |

Słownie:

## OBMIAR

| Lp.      | Podstawa     | Opis i wyliczenia  | j.m.           | Poszcz       | Razem         |
|----------|--------------|--|----------------|--------------|---------------|
| <b>1</b> |              | <b>Ubytki w fugach - pkt 5 wg dokumentacji projektowej</b>   |                |              |               |
| 1        |              | Usuwanie spoin z płytek zwykłych wraz z zabezpieczeniem ścian, oraz utylizacją materiałów rozbiórkowych                    | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | kalk. własna | piwnica  |                |              |               |
|          |              | 7.20<0.31a>  | m <sup>2</sup> | 7.20         |               |
|          |              | 8.70<0.34a>  | m <sup>2</sup> | 8.70         |               |
|          |              | 6.20*1.3<0.35>   | m <sup>2</sup> | 8.06         |               |
|          |              | 9.60<0.04>   | m <sup>2</sup> | 9.60         |               |
|          |              | 10.00<0.05>  | m <sup>2</sup> | 10.00        |               |
|          |              | 5.20<0.06>   | m <sup>2</sup> | 5.20         |               |
|          |              | 3.80<0.06a>  | m <sup>2</sup> | 3.80         |               |
|          |              | 4.50<0.08>   | m <sup>2</sup> | 4.50         |               |
|          |              | 3.80<0.08a>  | m <sup>2</sup> | 3.80         |               |
|          |              | 6.90<0.09>   | m <sup>2</sup> | 6.90         |               |
|          |              | 9.60<0.11>   | m <sup>2</sup> | 9.60         |               |
|          |              | 71.40<0.12>  | m <sup>2</sup> | 71.40        |               |
|          |              | parter   |                |              |               |
|          |              | 5.80<1.13>   | m <sup>2</sup> | 5.80         |               |
|          |              | 62.60<1.23>  | m <sup>2</sup> | 62.60        |               |
|          |              | 62.60<1.24>  | m <sup>2</sup> | 62.60        |               |
|          |              | 26.70<1.25>  | m <sup>2</sup> | 26.70        |               |
|          |              | 5.40<1.26>   | m <sup>2</sup> | 5.40         |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>311.86</b> |
| 2        |              | Usuwanie spoin z płytek plaży i pomieszczeń mokrych wraz z zabezpieczeniem ścian, oraz utylizacją materiałów rozbiórkowych | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | kalk. własna | piwnica  |                |              |               |
|          |              | 51.90-2.13*2.00<0.07>  | m <sup>2</sup> | 47.64        |               |
|          |              | parter   |                |              |               |
|          |              | 33.60<1.29>  | m <sup>2</sup> | 33.60        |               |
|          |              | 996.90<1.31>   | m <sup>2</sup> | 996.90       |               |
|          |              | 68.90<1.32>  | m <sup>2</sup> | 68.90        |               |
|          |              | minus pow. lustra basenów  |                |              |               |
|          |              | -20.61<brodzik dla dzieci>   | m <sup>2</sup> | -20.61       |               |
|          |              | -18.61<basen hamowny>  | m <sup>2</sup> | -18.61       |               |
|          |              | -120.30<niecka do nauki pływania>  | m <sup>2</sup> | -120.30      |               |
|          |              | -310.00<niecka sportowa>   | m <sup>2</sup> | -310.00      |               |
|          |              | -2.30*2.30<jacuzzi>  | m <sup>2</sup> | -5.29        |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>672.23</b> |
| 3        | KNR AT-24    | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych -   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0102-01      | oczyszczenie i zmycie podłoża  |                |              |               |
|          | analogia     | poz.1  | m <sup>2</sup> | 311.86       |               |
|          |              | poz.2  | m <sup>2</sup> | 672.23       |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>984.09</b> |
| 4        | KNR AT-24    | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jed-  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0102-02      | nokrotne gruntowanie pod nowe fugi   |                |              |               |
|          | analogia     | poz.3  | m <sup>2</sup> | 984.09       |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>984.09</b> |
| 5        | KNR AT-24    | Spoinowanie okładzin plaży i pomieszczeń mokrych fugą o para-  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0305-04      | metrach określonych w dokumentacji projektowej - do R wsp. 0,6,  |                |              |               |
|          |              | w M 5% normy na wymianę płytek   |                |              |               |
|          |              | poz.2  | m <sup>2</sup> | 672.23       |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>672.23</b> |
| 6        | NNRNKB       | Spoinowanie płytek posadzkowych zwykłych - do R wsp. 0,6, w M  | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 202 1118-08  | 5% normy na wymianę płytek   |                |              |               |
|          | analogia     | poz.1  | m <sup>2</sup> | 311.86       |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>311.86</b> |
| 7        |              | Demontaż i ponowny montaż szafek szatniowych i przebieralni oraz   | kpl            |              |               |
| d.1      | kalk. własna | wszystkich pozostałych elementów wyposażenia w remontowanych   |                |              |               |
|          |              | 1  | kpl            | 1.00         |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.00</b>   |
| <b>2</b> |              | <b>Pęknięte płytki na hali basenowej - pkt 7 wg dokumentacji projektowej</b>   |                |              |               |
| 8        | KNR 4-01     | Wykucie pękniętych płytek - do R wsp 2   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.2      | 0811-07      |  |                |              |               |
|          | analogia     | 1.80*3.80  | m <sup>2</sup> | 6.84         |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>6.84</b>   |
| 9        | KNR 4-01     | Usunięcie z budynku gruzu  | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.2      | 0106-04      |  |                |              |               |
|          |              | poz.8*0.03   | m <sup>3</sup> | 0.21         |               |
|          |              |  |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.21</b>   |
| 10       | KNR 4-01     | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi   | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.2      | 0108-09      | na odległość 5 km  |                |              |               |
|          | 0108-10      |  |                |              |               |

## OBMIAR

| Lp. | Podstawa                              | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz | Razem |
|-----|---------------------------------------|---|----------------|--------|-------|
|     |                                       | poz.9   | m <sup>3</sup> | 0.21   |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 0.21  |
| 11  | d.2 kalk. własna                      | Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych   | m <sup>3</sup> |        |       |
|     |                                       | poz.9   | m <sup>3</sup> | 0.21   |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 0.21  |
| 12  | KNR AT-24<br>d.2 0102-01              | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych -<br>oczyszczenie i zmycie podłoża   | m <sup>2</sup> |        |       |
|     |                                       | poz.8   | m <sup>2</sup> | 6.84   |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 6.84  |
| 13  | d.2 wycena indywidualna               | Posadzki ceramiczne w wykonaniu basenowym tj ułożenie płytek<br>basenowych na wodoszczelnej zaprawie UNIFIX 2K po wykonaniu<br>2 warstw wodoszczelnej wyrównawczej i ułożeniu elastycznej masy<br>uszczelniającej AQUAFIN 2k wg technologii Schomburg | m <sup>2</sup> |        |       |
|     |                                       | poz.8   | m <sup>2</sup> | 6.84   |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 6.84  |
| 14  | KNR AT-24<br>d.2 0103-08<br>analogia  | Uszczelnienie odwodnienie liniowego w obrebie naprawianych pły-<br>tek  | m              |        |       |
|     |                                       | 1.80*2  | m              | 3.60   |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 3.60  |
| 3   |                                       | <b>Pęknięte płytki przy kasach - pkt 10 wg dokumentacji projektowej</b>   |                |        |       |
| 15  | KNR 4-01<br>d.3 0811-07<br>analogia   | Wykucie pękniętych płytek - do R wsp 2  | m <sup>2</sup> |        |       |
|     |                                       | 10.00<obmiar szacunkowy>  | m <sup>2</sup> | 10.00  |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 10.00 |
| 16  | KNR 4-01<br>d.3 0108-09<br>0108-10    | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi<br>na odległość 5 km   | m <sup>3</sup> |        |       |
|     |                                       | poz.15*0.03   | m <sup>3</sup> | 0.30   |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 0.30  |
| 17  | d.3 kalk. własna                      | Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych   | m <sup>3</sup> |        |       |
|     |                                       | poz.16  | m <sup>3</sup> | 0.30   |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 0.30  |
| 18  | NNRNKB<br>d.3 202 1134-01<br>analogia | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "AT-<br>LAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome   | m <sup>2</sup> |        |       |
|     |                                       | poz.15  | m <sup>2</sup> | 10.00  |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 10.00 |
| 19  | NNRNKB<br>d.3 202 1118-08<br>analogia | (z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych  | m <sup>2</sup> |        |       |
|     |                                       | 10  | m <sup>2</sup> | 10.00  |       |
|     |                                       |   |                | RAZEM  | 10.00 |

| Lp.                                     | Podstawa                         | Opis   | jm             | Nakłady   | Koszt jedn. | R | M | S |
|---|----------------------------------|--|----------------|-----------|-------------|---|---|---|
| 1                                       |                                  | <b>Ubytki w fugach - pkt 5 wg dokumentacji projektowej</b>   |                |           |             |   |   |   |
| 1<br>d.1                                | kalk. własna                     | Usuwanie spoin z płytek zwykłych wraz z zabezpieczeniem ścian, oraz utylizacją materiałów rozbiórkowych<br>obmiar = 311.86 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |           |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  | -- R --<br>robocizna<br>1r-g/m <sup>2</sup>  | r-g            | 311.8600  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |           |             |   |   |   |
| 2<br>d.1                                | kalk. własna                     | Usuwanie spoin z płytek plaży i pomieszczeń mokrych wraz z zabezpieczeniem ścian, oraz utylizacją materiałów rozbiórkowych<br>obmiar = 672.23 m <sup>2</sup>                                 | m <sup>2</sup> |           |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  | -- R --<br>robocizna<br>1.5r-g/m <sup>2</sup>  | r-g            | 1008.3450 |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |           |             |   |   |   |
| 3<br>d.1                                | KNR AT-24<br>0102-01<br>analogia | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża<br>obmiar = 984.09 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> |           |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  | -- R --<br>robocizna<br>0.15r-g/m <sup>2</sup>   | r-g            | 147.6135  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |           |             |   |   |   |
| 4<br>d.1                                | KNR AT-24<br>0102-02<br>analogia | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie pod nowe fugi<br>obmiar = 984.09 m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> |           |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  | -- R --<br>robocizna<br>0.05r-g/m <sup>2</sup>   | r-g            | 49.2045   |             |   |   |   |
| 2*                                      |                                  | -- M --<br>preparat gruntujący pod spoinę mineralna do płytek basenowych<br>0.25kg/m <sup>2</sup>  | kg             | 246.0225  |             |   |   |   |
| 3*                                      |                                  | materiały pomocnicze<br>1.5%(od M)   | %              | 1.5000    |             |   |   |   |
| 4*                                      |                                  | -- S --<br>wyciąg<br>0.001m-g/m <sup>2</sup>   | m-g            | 0.9841    |             |   |   |   |
| 5*                                      |                                  | środek transportowy<br>0.02m-g/m <sup>2</sup>  | m-g            | 19.6818   |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |           |             |   |   |   |
| 5<br>d.1                                | KNR AT-24<br>0305-04             | Spoinowanie okładzin plaży i pomieszczeń mokrych fugą o parametrach określonych w dokumentacji projektowej - do R wsp. 0,6, w M 5% normy na wymianę płytek<br>obmiar = 672.23 m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |           |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  | -- R --<br>robocizna<br>1.17*0.6=0.702r-g/m <sup>2</sup>   | r-g            | 471.9055  |             |   |   |   |
| 2*                                      |                                  | -- M --<br>płytki okładzinowe do pomieszczeń mokrych<br>1.05*5/100=0.0525m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 35.2921   |             |   |   |   |
| 3*                                      |                                  | zaprawa do spoinowania do pomieszczeń mokrych<br>0.58kg/m <sup>2</sup>   | kg             | 389.8934  |             |   |   |   |
| 4*                                      |                                  | zaprawa klejowa mineralna do pomieszczeń mokrych<br>4.57*5/100=0.2285kg/m <sup>2</sup>   | kg             | 153.6046  |             |   |   |   |
| 5*                                      |                                  | materiały pomocnicze<br>1.5%(od M)   | %              | 1.5000    |             |   |   |   |
|   |                                  | -- S --  |                |           |             |   |   |   |

| Lp.                                     | Podstawa                          | Opis  | jm             | Nakłady  | Koszt jedn. | R | M | S |
|---|-----------------------------------|---|----------------|----------|-------------|---|---|---|
| 6*                                      |                                   | wyciąg<br>0.03m-g/m <sup>2</sup>  | m-g            | 20.1669  |             |   |   |   |
| 7*                                      |                                   | środek transportowy<br>0.03m-g/m <sup>2</sup>   | m-g            | 20.1669  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                   |   |                |          |             |   |   |   |
| 6<br>d.1                                | NNRNKB<br>202 1118-08<br>analogia | Spoinowanie płytek posadzkowych zwykłych<br>- do R wsp. 0,6, w M 5% normy na wymianę<br>płytek<br>obmiar = 311.86 m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |          |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                   | -- R --<br>robocizna<br>1.3823*0.6=0.82938r-g/m <sup>2</sup>  | r-g            | 258.6504 |             |   |   |   |
| 2*                                      |                                   | -- M --<br>płytki posadzkowe<br>1.08*5/100=0.054m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 16.8404  |             |   |   |   |
| 3*                                      |                                   | zaprawa klejowa do płytek posadzkowych<br>7.2174*5/100=0.36087kg/m <sup>2</sup>   | kg             | 112.5409 |             |   |   |   |
| 4*                                      |                                   | zaprawa cementowa na białym cemencie m<br>80<br>0.00021m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>   | m <sup>3</sup> | 0.0655   |             |   |   |   |
| 5*                                      |                                   | materiały pomocnicze<br>1.5%(od M)  | %              | 1.5000   |             |   |   |   |
| 6*                                      |                                   | -- S --<br>wyciąg<br>0.0265m-g/m <sup>2</sup>   | m-g            | 8.2643   |             |   |   |   |
| 7*                                      |                                   | środek transportowy<br>0.0425m-g/m <sup>2</sup>   | m-g            | 13.2541  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                   |   |                |          |             |   |   |   |
| 7<br>d.1                                | kalk. własna                      | Demontaż i ponowny montaż szafek szatnio-<br>wych i przebieralni oraz wszystkich pozosta-<br>łych elementów wyposażenia w remontowa-<br>nych pomieszczeniach<br>obmiar = 1.00 kpl | kpl            |          |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                   | -- R --<br>robocizna<br>200r-g/kpl  | r-g            | 200.0000 |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                   |   |                |          |             |   |   |   |

#### PODSUMOWANIE

Ubytki w fugach - pkt 5 wg dokumentacji projektowej

|       | RAZEM | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
|-------|-------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM |       |           |           |        |

OGÓŁEM

Słownie:

| Lp.                                     | Podstawa                         | Opis   | jm             | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|---|----------------------------------|--|----------------|---------|-------------|---|---|---|
| 2                                       |                                  | <b>Pęknięte płytki na hali basenowej - pkt 7 wg dokumentacji projektowej</b>   |                |         |             |   |   |   |
| 8<br>d.2                                | KNR 4-01<br>0811-07<br>analogia  | Wykucie pękniętych płytek - do R wsp 2<br><br>obmiar = 6.84 m <sup>2</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>0.92*2=1.84r-g/m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> |         |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  |  | r-g            | 12.5856 |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |         |             |   |   |   |
| 9<br>d.2                                | KNR 4-01<br>0106-04              | Usunięcie z budynku gruzu<br><br>obmiar = 0.21 m <sup>3</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>4.54r-g/m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup> |         |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  |  | r-g            | 0.9534  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |         |             |   |   |   |
| 10<br>d.2                               | KNR 4-01<br>0108-09<br>0108-10   | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samo-<br>chodami skrzyniowymi na odległość 5 km<br><br>obmiar = 0.21 m <sup>3</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>1.39r-g/m <sup>3</sup><br><br>-- S --<br>samochód skrzyniowy do 5 t<br>0.72+4*0.02=0.8m-g/m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup> |         |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  |  | r-g            | 0.2919  |             |   |   |   |
| 2*                                      |                                  |  | m-g            | 0.1680  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |         |             |   |   |   |
| 11<br>d.2                               | kalk. własna                     | Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych<br><br>obmiar = 0.21 m <sup>3</sup><br><br>-- M --<br>Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych<br>1m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>   | m <sup>3</sup> |         |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  |  | m <sup>3</sup> | 0.2100  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |         |             |   |   |   |
| 12<br>d.2                               | KNR AT-24<br>0102-01             | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okła-<br>dzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie<br>podłoża<br>obmiar = 6.84 m <sup>2</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>0.15r-g/m <sup>2</sup>   | m <sup>2</sup> |         |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  |  | r-g            | 1.0260  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |         |             |   |   |   |
| 13<br>d.2                               | wycena in-<br>dywidualna         | Posadzki ceramiczne w wykonaniu baseno-<br>wym tj ułożenie płytek basenowych na wodo-<br>szczelnej zaprawie UNIFIX 2K po wykonaniu<br>2 warstw wodoszczelnej wyrównawczej i uło-<br>żeniu elastycznej masy uszczelniającej<br>AQUAFIN 2k wg technologii Schomburg<br>obmiar = 6.84 m <sup>2</sup><br><br>-- M --<br>Posadzki ceramiczne w wykonaniu baseno-<br>wym tj ułożenie płytek basenowych na wodo-<br>szczelnej zaprawie UNIFIX 2K po wykonaniu<br>2 warstw wodoszczelnej wyrównawczej i uło-<br>żeniu elastycznej masy uszczelniającej<br>AQUAFIN 2k wg technologii Schomburg<br>1m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> |         |             |   |   |   |
| 1*                                      |                                  |  | m <sup>2</sup> | 6.8400  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa: |                                  |  |                |         |             |   |   |   |
| 14<br>d.2                               | KNR AT-24<br>0103-08<br>analogia | Uszczelnienie odwodnienie liniowego w ob-<br>rebie naprawianych płytek<br><br>obmiar = 3.60 m  | m              |         |             |   |   |   |



| Lp.                | Podstawa | Opis  | jm  | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|--------------------|----------|---|-----|---------|-------------|---|---|---|
| 1*                 |          | -- R --<br>robocizna<br>0.28r-g/m                                       | r-g | 1.0080  |             |   |   |   |
| 2*                 |          | -- M --<br>zaprawa uszczelniająca do pomieszczeń<br>mokrych<br>0.38kg/m | kg  | 1.3680  |             |   |   |   |
| 3*                 |          | materiały pomocnicze<br>1.5%(od M)                                      | %   | 1.5000  |             |   |   |   |
| 4*                 |          | -- S --<br>środek transportowy<br>0.02m-g/m                             | m-g | 0.0720  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami: |          |   |     |         |             |   |   |   |
| Cena jednostkowa:  |          |   |     |         |             |   |   |   |

#### PODSUMOWANIE

Peknięte płytki na hali basenowej - pkt 7 wg dokumentacji projektowej

|       | RAZEM | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
|-------|-------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM |       |           |           |        |

OGÓŁEM

Słownie:

| Lp.   | Podstawa                          | Opis  | jm              | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|---|-----------------------------------|---|-----------------|---------|-------------|---|---|---|
| <b>Pęknięte płytki przy kasach - pkt 10 wg dokumentacji projektowej</b> |                                   |   |                 |         |             |   |   |   |
| 15<br>d.3   | KNR 4-01<br>0811-07<br>analogia   | Wykucie pękniętych płytek - do R wsp 2<br><br>obmiar = 10.00 m <sup>2</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>0.92*2=1.84r-g/m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*  |                                   |   | r-g             | 18.4000 |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa:                                 |                                   |   |                 |         |             |   |   |   |
| 16<br>d.3   | KNR 4-01<br>0108-09<br>0108-10    | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samo-<br>chodami skrzyniowymi na odległość 5 km<br><br>obmiar = 0.30 m <sup>3</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>1.39r-g/m <sup>3</sup><br><br>-- S --<br>samochód skrzyniowy do 5 t<br>0.72+4*0.02=0.8m-g/m <sup>3</sup>   | m <sup>3</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*  |                                   |   | r-g             | 0.4170  |             |   |   |   |
| 2*  |                                   |   | m-g             | 0.2400  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa:                                 |                                   |   |                 |         |             |   |   |   |
| 17<br>d.3   | kalk. własna                      | Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych<br><br>obmiar = 0.30 m <sup>3</sup><br><br>-- M --<br>Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych<br>1m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*  |                                   |   | m <sup>3</sup>  | 0.3000  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa:                                 |                                   |   |                 |         |             |   |   |   |
| 18<br>d.3   | NNRNKB<br>202 1134-01<br>analogia | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "<br>CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" -<br>powierzchnie poziome<br>obmiar = 10.00 m <sup>2</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>0.06r-g/m <sup>2</sup><br><br>-- M --<br>preparat gruntujący<br>0.21dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup><br>materiały pomocnicze<br>1.5%(od M)<br><br>-- S --<br>wyciąg<br>0.0002m-g/m <sup>2</sup><br>środek transportowy<br>0.0003m-g/m <sup>2</sup>                           | m <sup>2</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*  |                                   |   | r-g             | 0.6000  |             |   |   |   |
| 2*  |                                   |   | dm <sup>3</sup> | 2.1000  |             |   |   |   |
| 3*  |                                   |   | %               | 1.5000  |             |   |   |   |
| 4*  |                                   |   | m-g             | 0.0020  |             |   |   |   |
| 5*  |                                   |   | m-g             | 0.0030  |             |   |   |   |
| Razem z narzutami:<br>Cena jednostkowa:                                 |                                   |   |                 |         |             |   |   |   |
| 19<br>d.3   | NNRNKB<br>202 1118-08<br>analogia | (z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek<br>ceramicznych<br><br>obmiar = 10.00 m <sup>2</sup><br><br>-- R --<br>robocizna<br>1.3823r-g/m <sup>2</sup><br><br>-- M --<br>płytki posadzkowe<br>1.08m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup><br>zaprawa klejowa do płytek posadzkowych<br>7.2174kg/m <sup>2</sup><br>zaprawa cementowa na białym cemencie m<br>80<br>0.00021m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup><br>materiały pomocnicze<br>1.5%(od M)<br><br>-- S -- | m <sup>2</sup>  |         |             |   |   |   |
| 1*  |                                   |   | r-g             | 13.8230 |             |   |   |   |
| 2*  |                                   |   | m <sup>2</sup>  | 10.8000 |             |   |   |   |
| 3*  |                                   |   | kg              | 72.1740 |             |   |   |   |
| 4*  |                                   |   | m <sup>3</sup>  | 0.0021  |             |   |   |   |
| 5*  |                                   |   | %               | 1.5000  |             |   |   |   |

| Lp.                | Podstawa | Opis  | jm  | Nakłady | Koszt jedn. | R | M | S |
|--------------------|----------|---|-----|---------|-------------|---|---|---|
| 6*                 |          | wyciąg  | m-g | 0.2650  |             |   |   |   |
| 7*                 |          | 0.0265m-g/m <sup>2</sup><br>środek transportowy | m-g | 0.4250  |             |   |   |   |
|                    |          | 0.0425m-g/m <sup>2</sup>                        |     |         |             |   |   |   |
| Razem z narzutami: |          |   |     |         |             |   |   |   |
| Cena jednostkowa:  |          |   |     |         |             |   |   |   |

PODSUMOWANIE

Pęknięte płytki przy kasach - pkt 10 wg dokumentacji projektowej

|       | RAZEM | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
|-------|-------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM |       |           |           |        |

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

|       | RAZEM | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
|-------|-------|-----------|-----------|--------|
| RAZEM |       |           |           |        |

OGÓŁEM

Słownie:

## POZYCJE KOSZTORYSU

| Lp.  | Podstawa                        | Opis   | Jedn.<br>.obm. | Obmiar | Cena jedn. | Wartość |
|--|---------------------------------|--|----------------|--------|------------|---------|
| <b>1</b>   |                                 | <b>Ubytki w fugach - pkt 5 wg dokumentacji projektowej</b>   |                |        |            |         |
| 1  | d.1 kalk. własna                | Usuwanie spoin z płytek zwykłych wraz z zabezpieczeniem ścian, oraz utylizacją materiałów rozbiórkowych  | m <sup>2</sup> | 311.86 |            |         |
| 2  | d.1 kalk. własna                | Usuwanie spoin z płytek plaży i pomieszczeń mokrych wraz z zabezpieczeniem ścian, oraz utylizacją materiałów rozbiórkowych   | m <sup>2</sup> | 672.23 |            |         |
| 3  | d.1 KNR AT-24 0102-01 analogia  | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża   | m <sup>2</sup> | 984.09 |            |         |
| 4  | d.1 KNR AT-24 0102-02 analogia  | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie pod nowe fugi   | m <sup>2</sup> | 984.09 |            |         |
| 5  | d.1 KNR AT-24 0305-04           | Spoinowanie okładzin plaży i pomieszczeń mokrych fugą o parametrach określonych w dokumentacji projektowej - do R wsp. 0,6, w M 5% normy na wymianę płytek   | m <sup>2</sup> | 672.23 |            |         |
| 6  | d.1 NNRNKB 202 1118-08 analogia | Spoinowanie płytek posadzkowych zwykłych - do R wsp. 0,6, w M 5% normy na wymianę płytek   | m <sup>2</sup> | 311.86 |            |         |
| 7  | d.1 kalk. własna                | Demontaż i ponowny montaż szafek szatniowych i przebieralni oraz wszystkich pozostałych elementów wyposażenia w remontowanych pomieszczeniach  | kpl            | 1.00   |            |         |
| Razem dział: Ubytki w fugach - pkt 5 wg dokumentacji projektowej                   |                                 |  |                |        |            |         |
| <b>2</b>   |                                 | <b>Pęknięte płytki na hali basenowej - pkt 7 wg dokumentacji projektowej</b>   |                |        |            |         |
| 8  | d.2 KNR 4-01 0811-07 analogia   | Wykucie pękniętych płytek - do R wsp 2   | m <sup>2</sup> | 6.84   |            |         |
| 9  | d.2 KNR 4-01 0106-04            | Usunięcie z budynku gruzu  | m <sup>3</sup> | 0.21   |            |         |
| 10   | d.2 KNR 4-01 0108-09 0108-10    | Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km  | m <sup>3</sup> | 0.21   |            |         |
| 11   | d.2 kalk. własna                | Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych  | m <sup>3</sup> | 0.21   |            |         |
| 12   | d.2 KNR AT-24 0102-01           | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża   | m <sup>2</sup> | 6.84   |            |         |
| 13   | d.2 wycena indywidualna         | Posadzki ceramiczne w wykonaniu basenowym tj ułożenie płytek basenowych na wodoszczelnej zaprawie UNIFIX 2K po wykonaniu 2 warstw wodoszczelnej wyrównawczej i ułożeniu elastycznej masy uszczelniającej AQUAFIN 2k wg technologii Schomburg | m <sup>2</sup> | 6.84   |            |         |
| 14   | d.2 KNR AT-24 0103-08 analogia  | Uszczelnienie odwodnienie liniowego w obrębie naprawianych płytek  | m              | 3.60   |            |         |
| Razem dział: Pęknięte płytki na hali basenowej - pkt 7 wg dokumentacji projektowej |                                 |  |                |        |            |         |
| <b>3</b>   |                                 | <b>Pęknięte płytki przy kasach - pkt 10 wg dokumentacji projektowej</b>  |                |        |            |         |
| 15   | d.3 KNR 4-01 0811-07 analogia   | Wykucie pękniętych płytek - do R wsp 2   | m <sup>2</sup> | 10.00  |            |         |
| 16   | d.3 KNR 4-01 0108-09 0108-10    | Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km  | m <sup>3</sup> | 0.30   |            |         |
| 17   | d.3 kalk. własna                | Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych  | m <sup>3</sup> | 0.30   |            |         |
| 18   | d.3 NNRNKB 202 1134-01 analogia | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERE-SIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  | m <sup>2</sup> | 10.00  |            |         |
| 19   | d.3 NNRNKB 202 1118-08 analogia | (z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek ceramicznych   | m <sup>2</sup> | 10.00  |            |         |
| Razem dział: Pęknięte płytki przy kasach - pkt 10 wg dokumentacji projektowej      |                                 |  |                |        |            |         |
| <b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>                                  |                                 |  |                |        |            |         |

Słownie:

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

| Lp. | Nazwa     | Jm  | Ilość     | Cena jedn. | Wartość |
|-----|-----------|-----|-----------|------------|---------|
| 1.  | robocizna | r-g | 2496.6838 |            |         |
|     |           |     |           | RAZEM      |         |

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

| Lp.   | Nazwa  | Jm              | Ilość    | Cena jedn. | Wartość |
|-------|--|-----------------|----------|------------|---------|
| 1.    | Koszt utylizacji materiałów rozbiórkowych  | m <sup>3</sup>  | 0.5100   |            |         |
| 2.    | płytki okładzinowe do pomieszczeń mokrych  | m <sup>2</sup>  | 35.2921  |            |         |
| 3.    | płytki posadzkowe  | m <sup>2</sup>  | 27.6404  |            |         |
| 4.    | Posadzki ceramiczne w wykonaniu basenowym tj ułożenie płytek basenowych na wodoszczelnej zaprawie UNIFIX 2K po wykonaniu 2 warstw wodoszczelnej wyrównawczej i ułożeniu elastycznej masy uszczelniającej AQUAFIN 2k wg technologii Schomburg | m <sup>2</sup>  | 6.8400   |            |         |
| 5.    | preparat gruntujący  | dm <sup>3</sup> | 2.1000   |            |         |
| 6.    | preparat gruntujący pod spoinę mineralna do płytek basenowych  | kg              | 246.0225 |            |         |
| 7.    | zaprawa cementowa na białym cemencie m 80  | m <sup>3</sup>  | 0.0676   |            |         |
| 8.    | zaprawa do spoinowania do pomieszczeń mokrych  | kg              | 389.8934 |            |         |
| 9.    | zaprawa klejowa do płytek posadzkowych   | kg              | 184.7149 |            |         |
| 10.   | zaprawa klejowa mineralna do pomieszczeń mokrych   | kg              | 153.6046 |            |         |
| 11.   | zaprawa uszczelniająca do pomieszczeń mokrych  | kg              | 1.3680   |            |         |
| 12.   | materiały pomocnicze   | zł              |          |            |         |
| RAZEM |  |                 |          |            |         |

Słownie:

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

| Lp.   | Nazwa                      | Jm  | Ilość   | Cena jedn. | Wartość |
|-------|----------------------------|-----|---------|------------|---------|
| 1.    | samochód skrzyniowy do 5 t | m-g | 0.4080  |            |         |
| 2.    | środek transportowy        | m-g | 53.6028 |            |         |
| 3.    | wyciąg                     | m-g | 21.1510 |            |         |
| 4.    | wyciąg                     | m-g | 8.5313  |            |         |
| RAZEM |                            |     |         |            |         |

Słownie: