

Uchwała Nr XII/80/03  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 11.07. 2003 roku

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Gostyniu przy ul. Pl. K. Marcinkowskiego 7 w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001r. ), art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000r. nr 46 poz. 543 ze zmianami).

Rada Miejska uchwała co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni użytkowej 101,02m<sup>2</sup> składającego się z: 4 pokoi, kuchni, łazienki, 2 skrytek i przedpokoju, położonego w Gostyniu przy ul. Pl. K. Marcinkowskiego 7 wraz z udziałem wynoszącym 712/10000 części w częściach wspólnych nieruchomości oznaczonej jako działka nr 929/2 o powierzchni 0,0811ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 30089.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców Gminy Gostyń.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
/-/ Piotr Radojewski

Uzasadnienie  
do Uchwały NrXII/80/03  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 11.07.2003

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 929/2 o powierzchni 0,0811ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 30089 położona jest w Gostyniu, przy Placu Karola Marcinkowskiego nr 7 i stanowi współwłasność Gminy Gostyń /w części dotyczącej 6 lokali mieszkalnych/ oraz 14 właścicieli prywatnych. Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 101,02m<sup>2</sup> położony jest na parterze budynku mieszkalnego i aktualnie jest wolny. Do dnia 08.05.2003r. był zajmowany przez najemcę. Najemca otrzymał mniejsze mieszkanie zamienne w budynku przy ul. Starogostyńskiej nr 3. Lokal nr 1 został przekazany protokołem zdawczo odbiorczym w dniu 08.05.2003r. do zasobu Gminy. Zgodnie z „Wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Gostyń na lata 2003-2007” lokal przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców Gminy Gostyń w 2003r. Po sprzedaży lokalu nr 1, w budynku pozostanie jeszcze 5 lokali wynajmowanych przez Gminę. Zgodnie z przyjętą polityką mieszkaniową Gminy należy dążyć do sprzedaży wszystkich lokali w budynku.

Zbycie lokalu w drodze przetargu ograniczonego do mieszkańców Gminy Gostyń jest uzasadnione z uwagi na to, że zadaniem własnym Gminy jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych jej mieszkańców.

Zastępca Burmistrza  
/-/Łukasz Burkiewicz

Sporządziła : Renata Ignasiak 2003 – 08 - 29