

UCHWAŁA Nr XII/83/03
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 11 lipca 2003r.

w sprawie: wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego gruntu zabudowanego położonego w Gostyniu przy zbiegu ulic Mostowej i Polnej

Na podstawie art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy z dnia pierwszego września 1983 roku rep. A Nr 468/83 w sprawie oddania gruntów w użytkowanie wieczyste na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Gostyniu, w części dotyczącej dawnej działki nr 894/8 – zapisanej w księdze wieczystej KW nr 3063 - obecnie scalonej i podzielonej na działki nr 907/7, 907/8, 907/9, 907/9, 907/10, 907/11 – zapisanej w księdze wieczystej KW nr 25297 i to w części dotyczącej nowopowstałej działki nr 907/7 o powierzchni 0,0164 ha. Pozostają w użytkowaniu wieczystym działki nr 907/8, 907/9, 907/10, 907/11 o łącznej powierzchni 3,2008 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
/-/Piotr Radojewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/83/03
Rady Miejskiej w Gostyniu
z dnia 11 lipca 2003

Umową notarialną z dnia pierwszego września 1983 roku oddany został w użytkowanie wieczyste na 99 lat Spółdzielni Mieszkaniowej w Gostyniu kompleks gruntów o łącznej powierzchni 3,3879 ha położonych w Gostyniu / os. 700-lecia / z przeznaczeniem pod budownictwo wielokondygnacyjne. Grunty te sąsiadują bezpośrednio z gruntem gminnym, na którym wzniesiono budynek stanowiący obecnie budynek GOSAT –u. Budynek został wzniesiony w części na gruncie będącym obecnie w użytkowaniu wieczystym Gostyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gostyniu. W celu uzyskania posiadania gruntu należy rozwiązać umowę o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste. Na podstawie ustaleń dokonanych pomiędzy Urzędem Miejskim w Gostyniu a Gostyńską Spółdzielnią Mieszkaniową wydzielona została działka gruntu pod budynkiem oraz przynależnego do budynku o powierzchni 0,0164 ha, która zostanie wyłączona z użytkowania wieczystego. Rozwiązanie umowy nastąpi na mocy porozumienia stron, w formie aktu notarialnego w oparciu o postanowienia niniejszej uchwały.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.

Zastępca Burmistrza
/-/Łukasz Burkiewicz

Sporządziła : Renata Ignasiak, 2003 – 08 - 29